



Saksframlegg

Godkjenning av protokoll Plan og miljøutvalget 11.12.2019

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
108/19	Kommunestyret	19.12.2019

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i Plan- og miljøutvalget 11.12.2019.

Vedlegg

- 1 Godkjenning av protokoll PLM 11.12.2019
- 2 Møteprotokoll plan og miljøutvalget 11.12.19

Fra: Paul Magne Lunde <paul.magne@lunde.cc>

Sendt: onsdag 11. desember 2019 16:40

Til: Ada Elise Qvale Nygård <adaelise.nygard@sogne.kommune.no>; Camilla Erland Aarnes <Camilla.Erland.Aarnes@sogne.kommune.no>; 'Astrid Margrethe Hilde' <amh@p.sogne.kommune.no>; Postmottak Søgne <postmottak@sogne.kommune.no>; Allen Elle <Allen.Elle@kristiansand.kommune.no>; Bernt Daland <bernt-d@online.no>; Bodil Langenes <bodil@sogne-regnskap.no>; Gry stupsted <gryaga@gmail.com>; Helge Reisvoll <helge.reisvoll@gmail.com>; Knut Henriksen <knut.henriksen@scanwatt.no>; Tone Pettersen <tonepetters@hotmail.no>; Yngvar Monstad <yngvar@live.no>

Kopi: paul.magne@lunde.cc

Emne: Godkjenning av protokoll fra møtet i Plan- og miljøutvalget 11.12.19

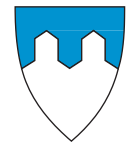
Til Ordføreren

Protokollen fra det siste møtet i Plan- og miljøutvalget 11.12.19 ble ferdigstilt etter møtet var hevet. I forståelse med utvalget bes det derfor om at protokollen legges frem for det siste møtet i Kommunestyret 19.12.19 for godkjenning.

Vennlig hilsen

Paul Magne Lunde

Leder Plan- og miljøutvalget



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og miljøutvalget
Møtested: Søgne rådhus
Dato: 11.12.2019
Tid: 09:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Henriksen	Medlem	AP
Tone Pettersen	Medlem	V
Bernt Ludvig Daland	Medlem	UAVH
Gry Vibeke Aga Stubstad	Medlem	FRP
Helge Reisvoll	Medlem	H
Allen Elle	Medlem	KRF
Yngvar Monstad	Nestleder	MDG

Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Representerer
Bodil Langenes	Medlem	H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Tom Løchen	Bodil Langenes	H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Terje Nuland	Kommunalsjef teknisk
Vibeke Wold Sunde	Enhetsleder
Terje Axelsen	Fagleder byggesak
Camilla Erland Aarnes	Rådgiver

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter. Ingen merknader til innkalling datert 3. desember. Sakskartet omfattet sak 206/19-222/19 og det ble gjort følgende endringer:

- Sak PS 212/19 og PS 220/19 behandlet før PS 211/19.

Inhabilitet

Sak PS 212/19 Klagebehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland – Plan ID 201810. Leder Lunde (AP) og repr. Aga (FRP) er tidligere erklært inhabil og fratradte møtet under behandlingen. Ingen vara møtte og 7 medlemmer til stede under behandlingen. Nestleder Monstad ledet møtet.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Paul Magne Lunde
leder

Camilla Erland Aarnes
rådgiver

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 206/19	Godkjenning av protokoll fra møte 20.11.19	
PS 207/19	Referatsaker 11.12.19	
RS 44/19	Navnesak Tjursveien	
RS 45/19	Fylkesmannens behandling av klage på detaljregulering	
RS 46/19	Fylkesmannens behandling av klage over godkjenning av søknad om dispensasjon for utlegging av utrigger og bygging av fender - GB 28/20 - Lundeelva - 28/20	
RS 47/19	Fylkesmannens vedtak - GB 30/48 - Ausviga 72	
RS 48/19	Vedtak om endring av detaljreguleringsplaner for Høllen vest industriområde - Plan ID 19941201-2 og 20070524-1, samt kommuneplanen for Søgne Kommune	
PS 208/19	Journalførte delegasjonssaker 12.11.19 - 02.12.19	
PS 209/19	Sluttbehandling -Områderegulering for Øygardsheia nord (Langenesåsen) Plan ID 201601	
PS 210/19	Sluttbehandling - Detaljregulering for Tangheia-Osebakken - Plan ID 201516	
PS 211/19	Klagebehandling - Detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604	
PS 212/19	Klagebehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland – Plan ID 201810	
PS 213/19	Dispensasjon - Riving og oppføring av ny fritidsbolig/anneks - GB 21/123 - Monsøya 116 A - Ny-Hellesund	
PS 214/19	Søknad om dispensasjon - lager/uthus - GB 1/64 - Kapelløya	
PS 215/19	Søknad om dispensasjon - deling - enebolig - GB 16/51 - Søvigheia 2B	
PS 216/19	Søknad om dispensasjon - steinmur, bod/uthus og svømmebasseng - GB 20/562 - Branesveien 42	
PS 217/19	Søknad om dispensasjon for anneks - GB 20/540 - Prestebukta 1	
PS 218/19	Søknad om dispensasjon - anleggsvei - GB 69/2 - GB 69/7 - GB 54/1 - Løhnelier	
PS 219/19	Søknad om dispensasjon - brygge og diverse tiltak - GB 40/2 -	

	Salthaugveien 97
PS 220/19	Klage på vedtak om dispensasjon for adkomstvei til hytte - GB 37/7 - Heftenesveien
PS 221/19	Søknad om godkjenning av plan for nydyrking - GB 68/1
PS 222/19	Eventuelt 11.12.19

PS 206/19 Godkjenning av protokoll fra møte 20.11.19

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget godkjenner protokoll fra møte 20.11.19.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Ingen merknader

Vedtak:

Plan- og miljøutvalget godkjenner protokoll fra møte 20.11.19.

PS 207/19 Referatsaker 11.12.19

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget tar referatsaker 11.12.19 til orientering.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Ingen merknader.

Vedtak:

Plan- og miljøutvalget tar referatsaker 11.12.19 til orientering

RS 44/19 Navnesak Tjursveien 2016/596

RS 45/19 Fylkesmannens behandling av klage på detaljregulering 2016/1954

RS 46/19 Fylkesmannens behandling av klage over godkjenning av søknad om dispensasjon for utlegging av uttrigger og bygging av fender - GB 28/ 20 - Lundeelva - 28/20 2018/3013

RS 47/19 Fylkesmannens vedtak - GB 30/48 - Ausviga 72 2019/1406

RS 48/19 Vedtak om endring av detaljreguleringsplaner for Høllen vest industriområde - Plan ID 19941201-2 og 20070524-1, samt kommuneplanen for Søgne Kommune 2019/2833

PS 208/19 Journalførte delegasjonssaker 12.11.19 - 02.12.19

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget tar journalførte delegasjonssaker 12.11.19 – 02.12.19 til orientering.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Ingen merknader.

Vedtak:

Plan- og miljøutvalget tar journalførte delegasjonssaker 12.11.19 – 02.12.19 til orientering.

PS 209/19 Sluttbehandling -Områderegulering for Øygardsheia nord (Langenesåsen) Plan ID 201601

Rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.
2. Administrasjonen behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemme.

Innstilling:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.
2. Administrasjonen behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans.

PS 210/19 Sluttbehandling - Detaljregulering for Tangheia-Osebakken - Plan ID 201516

Rådmannens forslag til vedtak:

Detaljregulering for Tangheia-Osebakken – Plan ID 201516 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med endringer som fremgår i saksframlegget. I tillegg vedtas følgende endringer:

- Tomt 2, 4, 6 og 8 med tilhørende veiatkomst tas ut av planen, for å imøtekomme innsigelsen til Fylkesmannen.
- Friområdet langs Brønnviga 31 utvides mot vest til byggegrensen til hyttetomten, og ned til sjøkanten i sør.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Detaljregulering for Tangheia-Osebakken – Plan ID 201516 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med endringer som fremgår i saksframlegget. I tillegg vedtas følgende endringer:

- *Tomt 2, 4, 6 og 8 med tilhørende veiatkomst tas ut av planen, for å imøtekomme innsigelsen til Fylkesmannen.*
- *Friområdet langs Brønnviga 31 utvides mot vest til byggegrensen til hyttetomten, og ned til sjøkanten i sør.*

Repr. Henriksen (AP) fremmet endringsforslag:

1.3 Bebyggelse og anlegg (pbl § 12-5, nr. 1)

1.3.1 Boligbebyggelse – frittliggende småhusbebyggelse – BFS

a) Innenfor hver enkelt tomt tillates det oppført én bolig med sekundær leilighet og tilhørende garasje, uthus. Sekundærleilighet skal ikke utgjøre mer enn 60 m² i bruksareal.

Hytte på Brønnevika 31, gnr 31/87 tas ut av planen. Bestemmelsene 1.3.3. tas ut.

Tomt 27 og 29 har en plassering og byggegrense som potensielt gjør boliger her særlig eksponert mot sjøen og vil også kunne kreve til dels omfattende landskapsinngrep. Tomtene, samt areal med veiformål SKV7, tas derfor ut av planen av landskapshensyn og formålet endres til friområde.

Repr. Reisvoll (H) fremmet endringsforslag:

Bestemmelsene

pkt. 1.3.1

o. tomt 27 ok golv 26 moh. overkant flatt tak/pulttak 30.5 moh.

p. tomt 29 ok golv 26. moh. overkant flatt tak/pulttak 30.5 moh.

pkt. 1.3.1 På tomt 27 og 29 tillates en boenhet.

Repr. Daland (Uavh) fremmet endringsforslag:

Tomt 2-4-6 og 8 med tilhørende veianlegg tegnes hvitt i plankart og unntas rettsvirkning.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Punktvis avstemming over AP sitt endringsforslag. Alle punkter falt 3 (AP, MDG) mot 6 stemmer.
- Høyres tilleggsforslag enstemmig vedtatt
- Repr. Daland (UAVH) forslag vedtatt med 6 mot 3 (AP, MDG) stemmer
- Første strekpunkt i rådmannens forslag falt med 3 (MDG, AP) mot 6 stemmer
- Andre strekpunkt i rådmannens forslag vedtatt med 8 mot 1 (UAVH) stemmer
- Planen med endringer som fremgår i saksframlegget vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemmer

Innstilling:

Detaljregulering for Tangheia-Osebakken – Plan ID 201516 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med endringer som fremgår i saksframlegget. I tillegg vedtas følgende endringer:

- Friområdet langs Brønnviga 31 utvides mot vest til byggegrensen til hyttetomten, og ned til sjøkanten i sør.
- Bestemmelsene pkt. 1.3.1
o. tomt 27 ok gulv 26 moh. overkant flatt tak/pulttak 30.5 moh.
p. tomt 29 ok gulv 26. moh. overkant flatt tak/pulttak 30.5 moh.

pkt. 1.3.1 På tomt 27 og 29 tillates en boenhet.

Tomt 2-4-6 og 8 med tilhørende veianlegg tegnes hvitt i plankart og unntas rettsvirkning.

PS 211/19 Klagebehandling - Detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Klage fra Statens vegvesen tas delvis til følge. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604, med revidert plankart av 18.11.2019.
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak

1. *Klage fra Statens vegvesen tas delvis til følge. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604, med revidert plankart av 18.11.2019.*
2. *Plan – og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.*

Leder Lunde (AP) fremmet endringsforslag:

Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Stubstad (FRP) fremmet forslag:

- 1. Detaljreguleringsplan for del av Hølleveien plan ID 201601 avvises*
- 2. Det startes regulering av fortau/gang/sykkelveg langs vestsiden av RV 456 med trafikkisikker kryssing av RV 456 ved Nygård skole og ved Dr. Rhodes vei.*
- 3. Kommunestyret anmoder Statens Vegvesen om å etablere midlertidige og trafikkisikre tiltak ved kryssing av fylkesvei 456 ved Nygård skole*

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge.

- FRP sitt forslag falt med 3 (H-Reisvoll, FRP, UAVH) mot 6 stemmer
- Leder sitt endringsforslag vedtatt med 8 mot 1 (UAVH) stemmer
- Rådmannens forslag med endring vedtatt med 6 mot 3 (H-Reisvoll, FRP, UAVH) stemmer

Innstilling:

- 1. Klage fra Statens vegvesen tas delvis til følge. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604, med revidert plankart av 18.11.2019.*
- 2. Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.*

PS 212/19 Klagebehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland – Plan ID 201810

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget kan ikke se at det har kommet inn nye opplysninger som gjør at de opprinnelige vedtakene bør endres. Innkommende klager tas ikke tilfølge, og saken oversendes Fylkesmannen i Agder for endelig behandling.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Leder Lunde (AP) er tidligere erklært inhabil, da han har kommet med merknader til planen og fratrukket møtet under behandlingen. Repr. Aga (FRP) ble erklært inhabil da svoger er omfattet av planen.

Repr. Daland (UAVH) stilte spørsmål ved sin habilitet da Lunde Vel representert ved Dalands svigerinne har hatt innspill i saken. Representanten enstemmig vurdert habil.

Ingen varaer møtte for inhabile representanter. 7 medlemmer til stede under behandlingen. Nestleder Monstad (MDG) ledet møtet.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget kan ikke se at det har kommet inn nye opplysninger som gjør at de opprinnelige vedtakene bør endres. Innkommende klager tas ikke tilfølge, og saken oversendes Fylkesmannen i Agder for endelig behandling.

Repr. Monstad (MDG) fremmet forslag

Plan- og miljøutvalget har etter en nærmere vurdering konkludert med at beskrivelsen av trafikkflyten i gjeldende plan ikke er ivaretatt ved full utbygging av tilstøtende boligområder. For å sikre trafikkflyt og –sikkerhet også på lengre sikt for det som blir hovedtyngden av Søgne bebyggelse er det ønskelig med en ny gjennomgang av kryssløsningene mot eksisterende E39 med bakgrunn i klagers innspill samt klagers konkrete forslag (Finn Engenes og Rolf Tag), sett opp mot regulert løsning. Det ønskes spesielt en vurdering av hvorvidt eksisterende T-kryss bør opprettholdes i sin nåværende form når trafikkflytberegningene viser at dette blir hovedfartsåren inn mot dagens E39, samt om park-and-ride-anlegget bør flyttes mot øst for en mer sentral beliggenhet og tilrettelegging for økt bruk. Saken sendes tilbake til administrasjonen. Klagene tas dermed til følge.

Votering

Rådmannens forslag satt opp mot MDG sitt forslag. Rådmannens forslag vedtatt med 5 mot 2 (AP, MDG) stemmer.

Vedtak:

Plan- og miljøutvalget kan ikke se at det har kommet inn nye opplysninger som gjør at de opprinnelige vedtakene bør endres. Innkommende klager tas ikke tilfølge, og saken oversendes Fylkesmannen i Agder for endelig behandling.

PS 213/19 Dispensasjon - Riving og oppføring av ny fritidsbolig/anneks - GB 21/123 - Monsøya 116 A - Ny-Hellesund

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av anneks på GB 21/123 – Monsøya 116A, mottatt i kommunen 24.09.2019.

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, godkjennes søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8, og reguleringsbestemmelsene § 5.2, for oppføring av ny fritidsbolig på GB 21/123 – Monsøya 116A.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av anneks på GB 21/123 – Monsøya 116A, mottatt i kommunen 24.09.2019.

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, godkjennes søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8, og reguleringsbestemmelsene § 5.2, for oppføring av ny fritidsbolig på GB 21/123 – Monsøya 116A.

Repr. Stubstad (FRP) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av anneks på GB 21/123 – Monsøya 116A, mottatt i kommunen 24.09.2019.

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, godkjennes søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8, og reguleringsbestemmelsene § 5.2, for oppføring av ny fritidsbolig på GB 21/123 – Monsøya 116A.

Utvalget er enig i rådmannens vurdering av ny fritidsbolig, men er uenig når det gjelder annekset. Annekset blir liggende i en naturlig forsenkning i landskapet og vil i stor grad være skjult fra sjøen. Omsøkte tiltak medfører ikke landskapsinngrep og får ikke negativ betydning for friluftsliv og kulturmiljø.

Reguleringsplanen åpner for mulighet til utvidelse inntil 100 m2 BRA, omsøkte tiltak er på 60 m2 BRA.

Reguleringsbestemmelsene blir ikke vesentlig tilsidesatt og fordelene er klart større enn ulempene.

Votering:

Prøvevotering

Rådmannens forslag fikk 6 stemmer (AP, H, V, KRF)

FRP sitt forslag fikk 2 stemmer (FRP, Uavh)

Realitetsvotering

FRP sitt forslag falt med 2 (UAVH, FRP) mot 7 stemmer

Rådmannens forslag vedtatt med 8 mot 1 (MDG)

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av anneks på GB 21/123 – Monsøya 116A, mottatt i kommunen 24.09.2019.

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, godkjennes søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8, og reguleringsbestemmelsene § 5.2, for oppføring av ny fritidsbolig på GB 21/123 – Monsøya 116A.

PS 214/19 Søknad om dispensasjon - lager/uthus - GB 1/64 - Kapelløya

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av lager/uthus på GB 1/64 – Kapelløya, mottatt i kommunen den 13.10.2019.

Dispensasjonen gis på følgende vilkår:

- Lager/uthus må prosjekteres for å tåle belastninger ved flom/stormflo.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemme.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av lager/uthus på GB 1/64 – Kapelløya, mottatt i kommunen den 13.10.2019.

Dispensasjonen gis på følgende vilkår:

- **Lager/uthus må prosjekteres for å tåle belastninger ved flom/stormflo.**

PS 215/19 Søknad om dispensasjon - deling - enebolig - GB 16/51 - Søvigheia 2B

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for fradeling av boligtomt og oppføring av enebolig. Det vises til søknad med vedlegg mottatt i kommunen 23.08.2019 og senere tillegg.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for fradeling av boligtomt og oppføring av enebolig. Det vises til søknad med vedlegg mottatt i kommunen 23.08.2019 og senere tillegg.

Repr. Monstad (MDG) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser om tomteinndeling, antall boliger i planen, plankrav og byggegrense mot vei for fradeling av boligtomt og oppføring av enebolig som omsøkt.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Tilknytning til kommunalt vann- og avløp må være forhåndsavklart før delingstillatelse gis*
- *Avkjøringstillatelse må være gitt av Ingeniørvesenet før delingstillatelse gis*
- *Vederlagsfri avståelse av grunn for endret trasé på gang- og sykkelvei/fortau i tråd med kart datert 10.12.19*
- *Tomtegrense justeres mellom boligene på avgivereiendom og utskilt eiendom for å sikre en hensiktsmessig tomteinndeling for framtidige eiere i henhold til situasjonskart revidert 10.12.19*

Utvalgets begrunnelse:

Utvalget viser til rådmannens saksfremlegg og slutter seg til de vurderinger som er gjort etter naturmangfoldloven og til at hensynene bak bestemmelsene det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt hva angår dispensasjon fra reguleringsplanens angivelse av tomteinndeling, antall boliger i planen og byggegrense mot vei. Utvalget deler imidlertid ikke rådmannens syn i at hensynet bak plankravet blir vesentlig tilsidesatt.

Reguleringsplanen angir at bebyggelsesplanen skal avklare endelig tomtedeling, byggegrenser, bebyggelsens plassering og ytre dimensjoner, adkomstforhold, garasjeplassering, parkering, lekeplasser og andre utendørs anlegg knyttet til bygningenes og området bruk. Slik utvalget ser det er de fleste forhold avklart gjennom tegninger og situasjonskart inngitt i saken, alle nabovarslet uten merknader. Kun lekeplass og andre utendørs anlegg for området er ikke vurdert. Det er allerede opparbeidet flere lekeplasser og ball-binge, både i reguleringsplanen for Kosseveiga og nærmeste omkringliggende planer, og det er ikke naturlig at pålegges ytterligere lekeplass eller andre utendørs anlegg ved fradeling til fortetting av en enkelt bolig. Det er tidligere gitt tilsvarende tillatelser uten krav om detaljregulering (16/73 og 301 og 16/294). Det vil innebære en usaklig forskjellsbehandling å stille krav om detaljregulering i denne saken når det ikke er stilt tilsvarende krav på andre fradelinger.

Selv om hensynet til plankravet blir tilsidesatt er utvalget av den oppfatning at tilsidesettelsen ikke er vesentlig slik lovens vilkår er for at dispensasjon ikke skal gis.

Etter en samlet vurdering er utvalget av den oppfatning at fordelene med en dispensasjon er klart større enn ulemper.

Utvalget finner at en innvilgelse av dispensasjon ikke vil føre til en uheldig presedens. Øvrige eiendommer i aktuell reguleringsplan er allerede bebygd og eiendommen fremstår som den siste under gjeldende plan hvor en fradeling kan bli aktuell. Faren for andre tilsvarende søknader under samme plan anses som relativt liten. Det er også gitt mange dispensasjoner fra plankrav andre steder i kommunen.

En innvilgelse av dispensasjon vil være et effektivt verktøy for å tilpasse eldre, gjerne mindre detaljerte planer, til dagens situasjon. En dispensasjon vil medføre en naturlig fortetting i et attraktivt boligområde, i umiddelbar nærhet til skole, barnehage, butikk og kirke. Utarbeidelse av en reguleringsplan er en kostbar og tidkrevende prosess, noe som anses uforholdsmessig idet en ny reguleringsplan eller detaljplan vil ikke avklare særlige forhold som ikke er avklart gjennom søknadsprosessen. Utvalget viser til at det ikke er kommet merknader fra noen av naboene.

Utvalget ser det som særlig positivt og en vesentlig fordel at tiltakshaver ønsker å bidra til å utbedre en problematisk og dels trafikkfarlig avkjøring til Kiwi Langenes og Søvigheia ved å vederlagsfritt avstå nødvendig grunn på egen eiendom for endret trasé på gang- og sykkelvei/fortau slik at kjøreveien/krysset kan utvides uten at dette går på bekostning for myke trafikanter. Grunnnavståelse i tråd med tiltakshavers kart datert 10. desember 2019 må settes som vilkår.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak satt opp mot MDG sitt forslag. MDG sitt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser om tomteinndeling, antall boliger i planen, plankrav og byggegrense mot vei for fradeling av boligtomt og oppføring av enebolig som omsøkt.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- **Tilknytning til kommunalt vann- og avløp må være forhåndsavklart før delingstillatelse gis**
- **Avkjøringstillatelse må være gitt av Ingeniørvesenet før delingstillatelse gis**
- **Vederlagsfri avståelse av grunn for endret trasé på gang- og sykkelvei/fortau i tråd med kart datert 10.12.19**
- **Tomtegrense justeres mellom boligene på avgivereiendom og utskilt eiendom for å sikre en hensiktsmessig tomteinndeling for framtidige eiere i henhold til situasjonskart revidert 10.12.19**

Utvalgets begrunnelse:

Utvalget viser til rådmannens saksfremlegg og slutter seg til de vurderinger som er gjort etter naturmangfoldloven og til at hensynene bak bestemmelsene det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt hva angår dispensasjon fra reguleringsplanens angivelse av tomteinndeling, antall boliger i planen og byggegrense mot vei. Utvalget deler imidlertid ikke rådmannens syn i at hensynet bak plankravet blir vesentlig tilsidesatt.

Reguleringsplanen angir at bebyggelsesplanen skal avklare endelig tomtedeling, byggegrenser, bebyggelses plassering og ytre dimensjoner, adkomstforhold, garasjeplassering, parkering, lekeplasser og andre utendørs anlegg knyttet til bygningenes og områdets bruk. Slik utvalget ser det er de fleste forhold avklart gjennom tegninger og situasjonskart inngitt i saken, alle nabovarslet uten merknader. Kun lekeplass og andre utendørs anlegg for området er ikke vurdert. Det er allerede opparbeidet flere lekeplasser og ball-binge, både i reguleringsplanen for Kosseveiga og nærmeste omkringliggende planer, og det er ikke naturlig at pålegges ytterligere lekeplass eller andre utendørs anlegg ved fradeling til fortetting av en enkelt bolig. Det er tidligere gitt tilsvarende tillatelser uten krav om detaljregulering (16/73 og 301 og 16/294). Det vil innebære en usaklig forskjellsbehandling å stille krav om detaljregulering i denne saken når det ikke er stilt tilsvarende krav på andre fradelinger.

Selv om hensynet til plankravet blir tilsidesatt er utvalget av den oppfatning at tilsidesettelsen ikke er vesentlig slik lovens vilkår er for at dispensasjon ikke skal gis.

Etter en samlet vurdering er utvalget av den oppfatning at fordelene med en dispensasjon er klart større enn ulemper.

Utvalget finner at en innvilgelse av dispensasjon ikke vil føre til en uheldig presedens. Øvrige eiendommer i aktuell reguleringsplan er allerede bebygd og eiendommen fremstår som den siste under gjeldende plan hvor en fradeling kan bli aktuell. Faren for andre tilsvarende søknader under samme plan anses som relativt liten. Det er også gitt mange dispensasjoner fra plankrav andre steder i kommunen.

En innvilgelse av dispensasjon vil være et effektivt verktøy for å tilpasse eldre, gjerne mindre detaljerte planer, til dagens situasjon. En dispensasjon vil medføre en naturlig fortetting i et attraktivt boligområde, i umiddelbar nærhet til skole, barnehage, butikk og kirke.

Utarbeidelse av en reguleringsplan er en kostbar og tidkrevende prosess, noe som anses uforholdsmessig idet en ny reguleringsplan eller detaljplan vil ikke avklare særlige forhold som ikke er avklart gjennom søknadsprosessen. Utvalget viser til at det ikke er kommet merknader fra noen av naboene.

Utvalget ser det som særlig positivt og en vesentlig fordel at tiltakshaver ønsker å bidra til å utbedre en problematisk og dels trafikkfarlig avkjøring til Kiwi Langenes og Søvigheia ved å vederlagsfritt avstå nødvendig grunn på egen eiendom for endret trasé på gang- og sykkelvei/fortau slik at kjøreveien/krysset kan utvides uten at dette går på bekostning for myke trafikanter. Grunnavståelse i tråd med tiltakshavers kart datert 10. desember 2019 må settes som vilkår.

PS 216/19 Søknad om dispensasjon - steinmur, bod/uthus og svømmebasseng - GB 20/562 - Branesveien 42

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av forstøtningsmur delvis utenfor byggegrense i reguleringsplanen, på GB 20/562 – Branesveien 42.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- Muren må i sin helhet plasseres på egen eiendom.

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2, samt § 12-4, rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppført bod/uthus samt for plassering av forstøtningsmur ute i område regulert til felles adkomstvei.

Det vises til søknad med vedlegg, mottatt den 30.09.2019, samt oppdatering av dispensasjonsforhold, mottatt den 20.11.2019 og 28.11.2019.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av forstøtningsmur delvis utenfor byggegrense i reguleringsplanen, på GB 20/562 – Branesveien 42.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- *Muren må i sin helhet plasseres på egen eiendom.*

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2, samt § 12-4, rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppført bod/uthus samt for plassering av forstøtningsmur ute i område regulert til felles adkomstvei.

Det vises til søknad med vedlegg, mottatt den 30.09.2019, samt oppdatering av dispensasjonsforhold, mottatt den 20.11.2019 og 28.11.2019.

Repr. Daland (UAVH) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av forstøtningsmur delvis utenfor byggegrense i reguleringsplanen samt oppført bod/uthus for på GB 20/562 – Branesveien 42, samt dispensasjon for oppføring av forstøtningsmur delvis utenfor byggegrense i reguleringsplanen, på GB 20/562 – Branesveien 42.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- *Muren må i sin helhet plasseres på egen eiendom.*

Det vises til søknad med vedlegg, mottatt den 30.09.2019, samt oppdatering av dispensasjonsforhold, mottatt den 20.11.2019 og 28.11.2019.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak satt opp mot forslag fra Repr. Daland (UAVH). Rådmannens forslag vedtatt med 7 mot 2 stemmer (FRP, UAVH).

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av forstøtningsmur delvis utenfor byggegrense i reguleringsplanen, på GB 20/562 – Branesveien 42.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- **Muren må i sin helhet plasseres på egen eiendom.**

I samme vedtak, og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2, samt § 12-4, rettsvirkning av reguleringsplan, avslås søknad om dispensasjon for oppført bod/uthus samt for plassering av forstøtningsmur ute i område regulert til felles adkomstvei.

Det vises til søknad med vedlegg, mottatt den 30.09.2019, samt oppdatering av dispensasjonsforhold, mottatt den 20.11.2019 og 28.11.2019.

PS 217/19 Søknad om dispensasjon for anneks - GB 20/540 - Prestebukta 1

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan – avslås søknad om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet, grad av utnyttelse i plan og at reguleringsplanen ikke åpner for anneks, mottatt i kommunen 04.09.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og utsnitt av reguleringskart.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan – avslås søknad om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet, grad av utnyttelse i plan og at reguleringsplanen ikke åpner for anneks, mottatt i kommunen 04.09.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og utsnitt av reguleringskart

Repr. Stubstad (FRP) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet, grad av utnyttelse i plan og at reguleringsplanen ikke åpner for anneks, mottatt i kommunen 04.09.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og utsnitt av reguleringskart.

Omsøkte anneks skal bygges på den siden av eksisterende fritidsbolig som ligger vendt vekk fra sjøen. Annekset vil ikke bli synlig sett fra sjøen.

Utvalget kan ikke se det bebygde preget vil endres vesentlig, eller at forholdet til allmenne interesser blir vesentlig tilsidesatt som følge av en dispensasjon, da området allerede er bebyggt i dag. Det privatiserte preget endres ikke, og eiendommen er i sin helhet regulert til byggeområde for fritidsboliger.

Utvalget er uenig i rådmannens tolkning av § 2 i bestemmelsene til reguleringsplanen ang anneks. Da det ikke nevnes anneks i reguleringsplanen mener utvalget at kommuneplanens bestemmelser trer i kraft. Rådmannen har tidligere vurdert at reguleringsplanen er lite i tråd med dagens standard og krav, at reguleringsplanen er foreslått opphevet 8/8-2018. Det foreligger ingen naboklager. Det er oppført flere boder og anneks innen planområdet.

Etter en samlet vurdering anses fordelene ved å gi dispensasjonen klart større enn ulempene.

Votering

Rådmannens forslag satt opp mot FRP sitt forslag. FRP sitt forslag vedtatt med 6 mot 3 stemmer (AP, MDG).

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet, grad av utnyttelse i plan og at reguleringsplanen ikke åpner for anneks, mottatt i kommunen 04.09.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og utsnitt av reguleringskart.

Omsøkte anneks skal bygges på den siden av eksisterende fritidsbolig som ligger vendt vekk fra sjøen. Annekset vil ikke bli synlig sett fra sjøen.

Utvalget kan ikke se det bebygde preget vil endres vesentlig, eller at forholdet til allmenne interesser blir vesentlig tilsidesatt som følge av en dispensasjon, da området allerede er bebyggt i dag. Det privatiserte preget endres ikke, og eiendommen er i sin helhet regulert til byggeområde for fritidsboliger.

Utvalget er uenig i rådmannens tolkning av § 2 i bestemmelsene til reguleringsplanen ang anneks. Da det ikke nevnes anneks i reguleringsplanen mener utvalget at kommuneplanens bestemmelser trer i kraft. Rådmannen har tidligere vurdert at reguleringsplanen er lite i tråd med dagens standard og krav, at reguleringsplanen er foreslått opphevet 8/8-2018. Det foreligger ingen naboklager. Det er oppført flere boder og anneks innen planområdet.

Etter en samlet vurdering anses fordelene ved å gi dispensasjonen klart større enn ulempene.

PS 218/19 Søknad om dispensasjon - anleggsvei - GB 69/2 - GB 69/7 - GB 54/1 - Lohnelier

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og 19-3 innvilges søknad om dispensasjon for etablering av midlertidig anleggsvei fra industriområdet på Lohnelier og fram til skytebane i Årdalen, mottatt i kommunen den 31.10.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- Før det kan gis tillatelse til kryssing av vei over Dåsåna, må det foreligge nødvendig godkjenning fra fylkeskommunen.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 og 19-3 innvilges søknad om dispensasjon for etablering av midlertidig anleggsvei fra industriområdet på Lohnelier og fram til skytebane i

Årdalen, mottatt i kommunen den 31.10.2019. Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Dispensasjonen innvilges på følgende vilkår:

- **Før det kan gis tillatelse til kryssing av vei over Dåsåna, må det foreligge nødvendig godkjenning fra fylkeskommunen.**

PS 219/19 Søknad om dispensasjon - brygge og diverse tiltak - GB 40/2 - Salthaugveien 97

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 godkjennes søknad om dispensasjon for parkeringsplass, tak over inngangsparti, terrasse, brygge langs sjøbu, rydding og opparbeiding av uteplass, trapp fra hage til sjøbu og restaurering av eksisterende sjøbu og brygge.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- Før det kan gis tillatelse må nye tegninger av brygge langs sjøbod sendes inn.

I samme vedtak og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 11-6 - rettsvirkning av kommuneplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av brygge langs fjellet (4).

Det vises til søknad med vedlegg mottatt i kommunen 28.10.2019, med tilhørende dokumentasjon.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 godkjennes søknad om dispensasjon for parkeringsplass, tak over inngangsparti, terrasse, brygge langs sjøbu, rydding og opparbeiding av uteplass, trapp fra hage til sjøbu og restaurering av eksisterende sjøbu og brygge.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Før det kan gis tillatelse må nye tegninger av brygge langs sjøbod sendes inn.*

I samme vedtak og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 11-6 - rettsvirkning av kommuneplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av brygge langs fjellet (4).

Repr. Stubstad (FRP) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 godkjennes søknad om dispensasjon for parkeringsplass, tak over inngangsparti, terrasse, brygge langs sjøbu, rydding og opparbeiding av uteplass, trapp fra hage til sjøbu og restaurering av eksisterende sjøbu og brygge.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Før det kan gis tillatelse må nye tegninger av brygge langs sjøbod sendes inn.*

I samme vedtak og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon for oppføring av brygge langs fjellet (4).

Brygge langs fjell søkes gjenoppbygget, da denne raste ut for flere år siden.

Brygga vil ligge innerst inne i en liten bukt, mellom sjøbu og en eksisterende fortøyningsstokk.

Brygga vil ikke hindre fri ferdsel i strandsonen, men vil lette tilgjengeligheten til ett utilgjengelig område.

Tiltaket det søkes om ligger i en bebygd bukt, hvor det er bygd ut med langt større brygger.

Repr. Monstad (MDG) fremmet forslag:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 godkjennes søknad om dispensasjon for parkeringsplass, tak over inngangsparti, terrasse og restaurering av eksisterende sjøbu og brygge. Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Før det kan gis tillatelse må nye tegninger av brygge langs sjøbod sendes inn. I samme vedtak og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 11-6 - rettsvirkning av kommuneplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av brygge langs fjellet (4), brygge langs sjøbu (5) og dermed også trapp fra hage til sjøbu (7), samt rydding og opparbeiding av uteplass (6). Det vises til søknad med vedlegg mottatt i kommunen 28.10.2019, med tilhørende dokumentasjon.*

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- MDG sitt forslag falt med 1 (MDG) mot 8 stemmer.
- FRP sitt forslag falt med 2 (FRP, UAVH) mot 7 stemmer
- Rådmannens forslag vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemme

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 godkjennes søknad om dispensasjon for parkeringsplass, tak over inngangsparti, terrasse, brygge langs sjøbu, rydding og opparbeiding av uteplass, trapp fra hage til sjøbu og restaurering av eksisterende sjøbu og brygge.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- *Før det kan gis tillatelse må nye tegninger av brygge langs sjøbod sendes inn.*

I samme vedtak og i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 § 11-6 - rettsvirkning av kommuneplan, avslås søknad om dispensasjon for oppføring av brygge langs fjellet (4).

PS 220/19 Klage på vedtak om dispensasjon for adkomstvei til hytte - GB 37/7 - Heftenesveien

Rådmannens forslag til vedtak:

Klage fra Fylkesmannen tas til følge.

Kommunen omgjør vedtak av 18.09.2019.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, samt § 11-6 – rettsvirkning av kommuneplanens arealdel avslås søknad om dispensasjon for etablering av vei, mottatt i kommunen 15.03.2019.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Klage fra Fylkesmannen tas til følge.

Kommunen omgjør vedtak av 18.09.2019.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, samt § 11-6 – rettsvirkning av kommuneplanens arealdel avslås søknad om dispensasjon for etablering av vei, mottatt i kommunen 15.03.2019.

Repr. Reisivoll (H) fremmet forslag:

Klage fra Fylkesmannen tas ikke til følge.

Votering:

Høyres forslag satt opp mot Rådmannens forslag til vedtak. Rådmannens forslag vedtatt med 5 mot 4 (H, FRP, UAVH).

Vedtak:

Klage fra Fylkesmannen tas til følge.

Kommunen omgjør vedtak av 18.09.2019.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, § 12-4 – rettsvirkning av reguleringsplan, samt § 11-6 – rettsvirkning av kommuneplanens arealdel avslås søknad om dispensasjon for etablering av vei, mottatt i kommunen 15.03.2019.

PS 221/19 Søknad om godkjenning av plan for nydyrking - GB 68/1

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift om nydyrking § 4, innvilges søknad om godkjenning av plan for nydyrking på GB 68/1, som omsøkt.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i forskrift om nydyrking § 4, innvilges søknad om godkjenning av plan for nydyrking på GB 68/1, som omsøkt.

Repr. Monstad (MDG) fremmet forslag:

Søknad om godkjenning av plan for nydyrking på GB 68/1 avslås.

Begrunnelse:

Norske myrer inneholder svært mye opplagret CO₂, anslagsvis opp mot en milliard tonn CO₂-ekvivalenter. Myr utgjør det største CO₂-lageret på verdensbasis, og bevaring av myr er det mest kostnadseffektive klimatilaket i landbruks- og arealpolitikken. Stortinget vedtok 11.04.2019 et forbud mot nydyrking av myr nettopp av klimahensyn, og selv om forbudet ennå ikke har trådt i kraft så må kommunen forholde seg til signalet fra Stortinget. Nydyrking av 10 daa myr vil føre til estimerte utslipp tilsvarende 550 tonn CO₂-ekvivalenter. I lys av karbonbudsjettet i Parisavtalen vil det ikke være tilrådelig å tillate nydyrking av myr i Søgne.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak satt opp mot MDG sitt forslag. Rådmannens forslag vedtatt med 5 mot 4 (MDG, V, AP) stemmer.

Vedtak:

Med hjemmel i forskrift om nydyrking § 4, innvilges søknad om godkjenning av plan for nydyrking på GB 68/1, som omsøkt.

PS 222/19 Eventuelt 11.12.19

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 11.12.2019

Behandling:

Repr. Monstad (MDG): ønsket en orientering om tilbakeføring av utførte tiltak ved fellesstykket ved Lundeelva. Kommunalsjef for teknisk, Terje Nuland orienterte.