



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Søgne rådhus
Dato: 26.09.2019
Tid: 17:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Astrid Margrethe Hilde	Ordfører	AP
Paul Magne Lunde	Medlem	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Heidi Johansen	Medlem	AP
Pål Frode Henden	Medlem	AP
Egel Terkelsen	Varaordfører	FRP
Bernt Ludvig Daland	Medlem	UAVH
Christian Eikeland	Medlem	FRP
Gry Vibeke Aga Stubstad	Medlem	FRP
Tom Jørgensen	Medlem	FRP
Tom Løchen	Medlem	H
Jack Andersen	Medlem	H
Oscar Lohne	Medlem	H
Helge Reisvoll	Medlem	H
Roy Fardal	Medlem	UAVH
Karl Wilhelm Strandvik	Medlem	UAVH
Sigrun Sæther	Medlem	KRF
Allen Elle	Medlem	KRF
Yngvar Monstad	Medlem	MDG
Bjarne Bentsen Lieng	Medlem	SP
Per Kjær	Medlem	SV
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Tone Pettersen	Medlem	V

Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Magne Haugland	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Knut Henriksen	Medlem	AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Kari Lunøe-Nielsen	Knut Henriksen	AP
Harald Rafoss	Aslaug Bakke	AP
Audun Hinna Øvrebø	Magne Haugland	AP
Marianne Bakke-Meiholt	Bjørn Egeli	AP

Fra administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Kim Høyér Holm	Rådmann
Torkjell Tofte	Kommunalsjef teknisk
Camilla Erland Aarnes	Rådgiver

Av 27 representanter var 27 til stede inkludert møtende vararepresentanter. Sakskart datert 19.09.2019, oppdatert 23.09.2019 og 26.09.19, omhandlet politisk sak 85/19 til og med politisk sak 97/19. PS 96/19 behandlet etter PS 90/19. For øvrig ingen merknader til innkalling og sakslisten.

Repr. Sæther (KRF) innvilget permisjon før voteringen i sak PS 90/19. Ingen vara møtte. 26 representanter til stede under behandlingen av sak PS 90-94/19 og PS 97/16.

Repr. Johansen (AP) erklært inhabil i sak PS 95/19. Ingen vara møtte og det var 25 representanter til stede under behandlingen.

Repr. Lunde (AP) og repr. Stubstad (FRP) erklært inhabile i sak PS 96/19. Ingen vara møtte for repr. Lunde. Repr. Magne Charles Nilsen (FRP) møtte som vara for repr. Stubstad (FRP). 25 representanter til stede under behandlingen.

Ettersending av saker

- *PS 96/19 Sluttbehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord - Mjøland - Plan ID 201810 ettersendt 23.09.2019*
- *PS 97/19 Informasjon om status i kommunesammenslåing - Kommunestyret 26.09.2019 ettersendt 26.09.2019*

Åpen spørretid**Spørsmål om Kilenesheia fra Naturvernforbundet ved Peder Johan Pedersen:**

Reguleringsplanen for Kilenesheia på Langenes er fra oktober 2009. Terrengarbeidene i all hovedsak i 100-metersbeltet har pågått til store helseplager for naboer og med uvirkelige naturødeleggelser.

Etter reguleringsplanen var vedtatt, i januar året etter, sendte Fylkesmannen brev til Søgne kommune der de presiserte et vilkår for å trekke innsigelsen på boligutbyggingen. Sitat:
Innsigelse nr. 2 Denne innsigelsen gjaldt boligfeltene fra B6 til og med B9. Her trakk avdelingen innsigelsen på vilkår av at kommunen fulgte opp kommuneplanens bindende føringer for utbygging: I tillegg gav vi faglig råd om at spesielt feltene B6 og B7 ble regulert til spesialområde - naturområde. Kommunens svar på våre vilkår er at planen ivaretar kommuneplanens føringer. Det ble følgelig ikke foretatt noen endringer i plankart eller bestemmelser.

Konklusjon innsigelse nr. 2:

Avdelingen kan ikke se at kommunen har oppfylt våre forutsetninger for å trekke innsigelsen.

Søgne kommune svarte på dette pålegget og Fylkesmannen kom så til denne konklusjonen:
Etter en ny gjennomgang av saken, på bakgrunn av kommunens brev, legger vi til grunn at vilkårene for å trekke innsigelsen blir ivaretatt ved kommunens videre behandling av saken.

Når vi så tidlig i vår kontaktet kommunen etter oppstartstillatelse på boligutbyggingen, kjente verken saksbehandler eller arealplansjefen til vilkårene for utbyggingen på Kileneset.

Bilde her viser hvordan boligutbyggingen på Kileneset blir gjennomført med en råskap mot naturgitte og bebygde omgivelser som er provoserende i sin uhyrlighet. Dette har Grønt Nettverk fått en rekke henvendelser om. Folk fortviler og er hoderystende.

Vi siterer fra fylkesmannens krav til kommunen:

"Landskapshensyn og god arkitektur skal legges til grunn ved all bebyggelse. Store terrenginngrep tillates ikke. Ny bebyggelse skal tilpasses landskapet og ikke omvendt. All bebyggelse utføres med nøktern utforming og detaljering, og tilpasses formspråket i omkringliggende landskap og bygningsmasse. Dette omfatter takvinkler, vindusåpninger, detaljering og materialbruk. Ved behandling av plan- og byggesaker skal det legges vekt på god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og med respekt for naturgitte og bebygde omgivelser. Pbl § 74.2 "estetikkparagrafen" skal være førende og brukes aktivt i hele planområdet."

Mener ordføreren at steinørkenen vi ser på Kileneset er i overenstemmelse med de vilkårene fylkesmannen påla for utbyggingen og, vi understreker, som er likelydende med kommunens egne forpliktelser nedfelt i bestemmelser for den da gjeldende kommuneplanen ?

Hvordan ser ordføreren for seg at tilsvarende bestemmelser i andre arealplaner kan bli tatt på alvor ?

Svar fra ordfører Hilde (AP):

Ved utarbeiding av reguleringsplaner gjøres det en konkret vurdering av hvilke arealer som kan bebygges og hvilke arealer som skal bevares. Detaljreguleringen på Kileneset legger til rette for en tett boligbebyggelse. I plankartet er det angitt høyder på veier og satt hvilken høyde gulvet i første etasje skal ha. Det er i planen forutsatt at det skal være kjøreatkomst til tomtene og at det kan bygges garasjer, følgelig må høyden på tomtene tilpasses veien. Byggegrenser viser hvor bebyggelsen kan plasseres innenfor byggeområdene. Nord og øst for planlagt bebyggelse er det regulert friområder hvor naturlig terreng skal bevares, og det er i planen sikret gangforbindelser fra boligområdene ut i friområdene.

Behandlingen og gyldigheten av vedtaket av reguleringsplanen for Kileneset er grundig gjennomgått ved flere anledninger.

Saksbehandlingen av planen ble meldt inn for lovlighetskontroll hos Fylkesmannen. Fylkesmannen konkluderer i sin vurdering av behandlingen av saken, i brev datert 10.03.2010, at det ikke er avdekket forhold som tilsier at vedtaket er ugyldig. Etter Fylkesmannens avgjørelse, sendte kommunestyrerepresentantene Jørn Try, Leiv Flateli og Peder Johan Pedersen saken over til Miljøverndepartementet, og ba om at departementet overprøvde fylkesmannens lovlighetskontroll. Miljøverndepartementet konkluderer i brev datert 10.09.2010: «Etter å ha gjennomgått de tilsendte saksdokumenter, kan vi ikke se at det er truffet ugyldig vedtak i denne saken. Vi kan ikke se at det foreligger saksbehandlingsfeil eller mangelfull opplysning av saken som fører til ugyldighet.»

Vedtaket av reguleringsplanen ble også påklaget. I klagebehandlingen opprettholdt kommunen sitt vedtak og saken ble sendt over til Fylkesmannen for endelig avgjørelse. Ved Fylkesmannens klagebehandling, datert 01.07.2011, ble kommunestyrets vedtak av planen stadfestet. Dvs. at klagen ikke ble tatt til følge og kommunens vedtak ble stående.

I en e-post datert 11.06.2019, henvendte Grønt nettverk seg til kommunen og Fylkesmannen med spørsmål knyttet til om utbyggingen på Kileneset var i tråd med Fylkesmannens vilkår for å trekke tidligere innsigelse til planen. Fylkesmannen svarte i brev datert 25.06.2019: «Fylkesmannens vilkår for å trekke innsigelsen, var at kommuneplanens bindende føringer for utbygging ble fulgt opp. Kommunen har så gjort en konkret tolkning av disse vilkårene innenfor planområdet, noe som så er blitt nedfelt i plankart og bestemmelser. Fylkesmannen ga senest uttalelse til planforslaget den 13.12.2018, uten at det den gang ble fremmet innsigelse, og detaljregulering for Kileneset ble så vedtatt i kommunestyret den 31.01.2019. Saken anses avsluttet fra vår side, og vi har ingen ytterligere kommentarer i sakens anledning.»

Spørsmål om minnesmerke over Fredrik Aaros ved Jostein Andreassen:

Våren 2020 blir det 75 år siden freden kan feires etter at Norge og Søgne hadde vært okkupert av Nazi-Tyskland i fem lange år.

Dette vil bli markert både nasjonalt, regionalt og lokalt. I Søgne er jeg blitt fortalt at det for eksempel fra sentralt museumshold vil bli plassert en utendørs fotoutstilling med bilder som viser fredsgleden i alle kommunene på Agder.

Fra Søgne omkom følgende 5 krigsseilere: Adler Røssstad, Thoralf Kristensen, Peder Sigurd Govertsen, Andor J. Olsen og Peder Magnus Aaraas.

Milorg-mannen Bjarne Hævaker døde i fangeleiren Sachsenhausen og Johan Fredrik Jakobsen Aaros tok sitt eget liv etter at han ble omringet av tyskere på Rudjordsheia i Lyngdal under sending av telegram til SOE (Special Operations Executive) i London.

Alle som falt i kampen for vår frihet, har fått navnene på Minnestøtta ved Søgne hovedkirke. De 5 krigsseilerne fra Søgne som omkom, fikk i fjor på Frigjøringsdagen 8. mai sine navn satt inn på det storslåtte Krigsseilermonumentet i Mandal. På Rudjordsheia der Fredrik Aaros falt, er hans navn og dødsdato hugget inn på en naturstein.

I tillegg til de 7 nevnt ovenfor, må det nevnes at det dessuten omkom to personer fra Søgne innrullert i den tyske hær på Østfronten.

Det kan også nevnes at i 1995, da 50-årsjubileet for freden skulle markeres, ble dette stort feiret i Søgne med en rekke arrangementer og stor festkveld i Nygårdshallen, utdeling av medaljer etc. Komiteen, der jeg selv var sekretær, fikk forordnet en minneplate satt opp på Indre Kjøya til ære for de fem unge menn fra Søgne som dro derfra over Nordsjøen til innsats for motstandskampen. Alle disse overlevde krigen.

I en spesiell stilling står likevel krigsinnsatsen til Fredrik Aaros, oppført kanskje noe anonymisert for de fleste på Minnestøtta som Johan Fredrik Jakobsen. Allerede våren 1940 dro denne mannen til England for å ta kampen opp med okkupasjonsmakten. Her ble han med i den norske hær og i marinen for deretter den 24. juli 1941 å gå inn i spesialstyrken og det sagnomsuste Kompani Linge. Fredrik Aaros var 4 ganger tilbake på farefulle oppdrag i Norge som telegrafist. Da han 12. august 1943, som nevnt, plutselig under sending fant seg omringet av Gestapo og tyske soldater, ga han sitt liv for at han under tortur ikke skulle komme til å røpe sine mange medhjelpere til den illegale sendervirksomheten. Om så hadde skjedd, stod ikke bare en rekke privatpersoner, men også bygdene omkring i stor fare for å bli utsatt for fryktelige represalier.

Linge-karen og krigshistorikeren Ragnar Ulstein skriver følgende om krigshelten Aaros fra Søgne: «Fredrik Aaros sitt navn vil bli stående som ein av dei verkelege heltane i norsk krigshistorie.»

Fredrik Aaros har ikke fått noe oppmerksomhet i det offentlige rom i Søgne kommune, bortsett fra at det tidligere i år på privat initiativ ble utgitt ei bok om hans innsats med tittelen «Dø, om så det gjelder!».

Som det her har kommet fram, var det flere fra Søgne som omkom etter forskjellig og stor innsats i frihetskampen. Men slik kan en, uten forkleinelse for noen, la Fredrik Aaros og hans gjerning og offer være en god representant for alle disse fra Søgne som gav det beste de hadde, sitt liv for vår frihet.

Spørsmål: Mener ordføreren at Søgne kommunestyre i forbindelse med det kommende fredsjubileet i 2020 bør nedsette en komite for å vurdere/utrede et minnesmerke over Fredrik Aaros i form av en byste eller oppkalling av en plass eller vei for å synliggjøre denne krigshelten og hans navn?

Som lokal representant for innsatsen og for de mange som falt under frihetskampen 1940-45, ville dette konkrete tiltaket være en meget tydelig påminnelse for framtidige generasjoner om at vår frihet var dyrt kjøpt.

Svar fra Ordfører Hilde (AP):

Jeg er kjent med historien om Fredrik Aaros og hans heltmodige innsats. Jeg har vært i den hytta og sett stedet der han tok sitt eget liv. Historien har gjort et dypt inntrykk på meg.

Jeg er enig i at Fredrik Aaros bør hedres i en eller annen form i Søgne. Hans innsats er en «klasse for seg» .

Jeg ønsker at Søgne kommunestyret skal ta stilling til om vi skal hedre ham eller ikke. Hvis det er ønskelig at han hedres, vil jeg foreslå at vi setter ned et utvalg som jobber med en innstilling til nytt Bystyre for å få på plass et minnesmerke i Søgne.

Jeg ønsker derfor å fremme følgende forslag til vedtak:

Kommunestyret i Søgne ønsker at Fredrik Aaros hedres. Det settes ned en komité på tre medlemmer fra Søgne som avgir en innstilling til nytt bystyre for beslutning.

Kommunestyret ga sin tilslutning til å behandle saken og fattet følgende enstemmige vedtak:

Kommunestyret i Søgne ønsker at Fredrik Aaros hedres. Det settes ned en komité på tre medlemmer fra Søgne som avgir en innstilling til nytt bystyre for beslutning.

Komiteen består av:

- Jostein Andreassen
- Tom Løchen
- Tone Pettersen

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Astrid Margrethe Hilde
ordfører

Camilla Erland Aarnes
rådgiver

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 85/19	Godkjenning av protokoll fra møte i kommunestyret 29.08.19	
PS 86/19	Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for Kjellandsheia vest – Plan ID 201811	
PS 87/19	Sluttbehandling - Områderegulering for Øygardsheia nord (Langenesåsen), Plan ID 201601	
PS 88/19	Ny sluttbehandling - Detaljregulering for deler av Okse - Plan ID 201804	
PS 89/19	Sluttbehandling - Detaljregulering for Oftenesheia - Plan ID 201812	
PS 90/19	Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for del av Hølleveien - Plan ID 201604	
PS 91/19	Nasjonale rammer for vindkraft - høringsuttalelse	
PS 92/19	Regional plan for Kristiansandsregionen 2019 - 2050 - høringsuttalelse fra Søgne kommune	
PS 93/19	Vegkart til bedre levekår - tilslutning til viljeserklæring	
PS 94/19	Ivaretagelse av Søgneruta	
PS 95/19	Avtaler og finansiering - innkjøp av buss tilpasset rullestolbrukere til frivillige organisasjoner i Søgne	
PS 96/19	Sluttbehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord - Mjåland - Plan ID 201810	Ettersendt 23.09.19
PS 97/19	Informasjon om status i kommunesammenslåing - Kommunestyret 26.09.2019	Ettersendt 26.09.19

PS 85/19 Godkjenning av protokoll fra møte i kommunestyret 29.08.19

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte 29.08.19.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Ingen merknader

Vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte 29.08.19.

PS 86/19 Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for Kjellandsheia vest – Plan ID 201811

Rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Kjellandsheia vest - Plan ID 201811
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 18.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Kjellandsheia vest - Plan ID 201811
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans

Rådmannen fremmet forslag:

Detaljregulering for Kjellandsheia vest vedtas med følgende endringer:

- *Det innarbeides byggegrense i plankartet i BKS3.*
- *Veien forbi BFS6, del av o_SKV1, justeres med en utvidelse på opp til 0,4 meter på strekningen fra pr 315 til 350.*

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

Rådmannens forslag med endring

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Plan- og miljøutvalget fattet enstemmig vedtak.

Innstilling:

- 1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Kjellandsheia vest - Plan ID 201811 med følgende endringer:**
 - **Det innarbeides byggegrense i plankartet i BKS3.**
 - **Veien forbi BFS6, del av o_SKV1, justeres med en utvidelse på opp til 0,4 meter på strekningen fra pr 315 til 350.**
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Kjellandsheia vest - Plan ID 201811 med følgende endringer:

- Det innarbeides byggegrense i plankartet i BKS3.
- Veien forbi BFS6, del av o_SKV1, justeres med en utvidelse på opp til 0,4 meter på strekningen fra pr 315 til 350.

2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Daland (FRP) fremmet endringsforslag:

Planbestemmelse: «Murer skal være i naturstein» endres til: «Murer som vender mot vei, skal utformes naturstein»

Rep. Reisvoll (H) fremmet endringsforslag:

Bestemmelse pkt. 2.4.c Grøntanlegg. I c endres grønntanlegg langs Kjellandsheia til grønntanlegg langs Kjellandsvannet.

Votering:

Det ble vurdert i følgende rekkefølge:

- Endringsforslag til repr. Daland (Uavh) enstemmig vedtatt.
- Endringsforslag til Høyre enstemmig vedtatt
- Plan- og miljøutvalgets innstilling vedtatt med 26 mot 1 (SV) stemmer.

Vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Kjellandsheia vest - Plan ID 201811 med følgende endringer:

- Det innarbeides byggegrense i plankartet i BKS3.
- Veien forbi BFS6, del av o_SKV1, justeres med en utvidelse på opp til 0,4 meter på strekningen fra pr 315 til 350.
- Planbestemmelse: «Murer skal være i naturstein» endres til: «Murer som vender mot vei, skal utformes naturstein»
- Bestemmelse pkt. 2.4.c Grøntanlegg. I c endres «grøntanlegg langs Kjellandsheia» til «grøntanlegg langs Kjellandsvannet».

2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans

PS 87/19 Sluttbehandling - Områderegulering for Øygardsheia nord (Langenesåsen), Plan ID 201601

Rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.
2. Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 18.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.
2. Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:
Rådmannens forslag

Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt med 8 mot 1 (MDG)

Plan- og miljøutvalget fattet vedtak.

Innstilling:

1. **I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.**
2. **Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Plan- og miljøutvalgets innstilling vedtatt med 25 mot 2 (MDG, SV) stemmer.

Vedtak:

1. **I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas områderegulering for Øygardsheia nord, Plan ID 201601 iht. vedlegg.**
2. **Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtaket som underinstans**

PS 88/19 Ny sluttbehandling - Detaljregulering for deler av Okse - Plan ID 201804

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Detaljregulering for deler av Okse – Plan ID 201804 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med følgende endring:
- Uthuset som tilhører GB 26/2 tas ut av planen ved at BUN reduseres med en fjerdedel.

2. Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 18.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. Detaljregulering for deler av Okse – Plan ID 201804 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med følgende endring:
 - Uthuset som tilhører GB 26/2 tas ut av planen ved at BUN reduseres med en fjerdedel.
2. Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet tilleggsforslag til punkt 1:

- *Bestemmelse om at farger på bygget skal være i gråtoner/naturfarger, og taktekking skal utføres med materialer som gir en mørk og matt fargevirkning, endres til at bebyggelsen skal utformes etter det stedlige preget for området.*
- *Bestemmelse om at utrigger skal ligge minst 3 meter fra enden av brygge strykes*
- *Bestemmelse om at byggemateriale for brygger skal være stein eller tre, og i farge gråtoner/naturfarger suppleres med: Materialer som naturlig gir gråtone.*

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

Tilleggsforslag fra FRP

Rådmannens forslag

Tilleggsforslaget ble vedtatt med 6 mot 3 (AP, MDG) stemmer

Rådmannens forslag til vedtak med endringer ble vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemmer

Plan- og miljøutvalget fattet vedtak.

Innstilling:

1. **Detaljregulering for deler av Okse – Plan ID 201804 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med følgende endring:**
 - **Uthuset som tilhører GB 26/2 tas ut av planen ved at BUN reduseres med en fjerdedel.**
 - **Bestemmelse om at farger på bygget skal være i gråtoner/naturfarger, og taktekking skal utføres med materialer som gir en mørk og matt fargevirkning, endres til at bebyggelsen skal utformes etter det stedlige preget for området.**
 - **Bestemmelse om at utrigger skal ligge minst 3 meter fra enden av brygge strykes**
 - **Bestemmelse om at byggemateriale for brygger skal være stein eller tre, og i farge gråtoner/naturfarger suppleres med: Materialer som naturlig gir gråtone.**
2. **Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Plan- og miljøutvalgets innstilling vedtatt med 25 mot 2 (SV, MDG) stemmer

Vedtak:

1. **Detaljregulering for deler av Okse – Plan ID 201804 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12, med følgende endring:**
 - Uthuset som tilhører GB 26/2 tas ut av planen ved at BUN reduseres med en fjerdedel.
 - Bestemmelse om at farger på bygget skal være i gråtoner/naturfarger, og taktekking skal utføres med materialer som gir en mørk og matt fargevirkning, endres til at bebyggelsen skal utformes etter det stedlige preget for området.
 - Bestemmelse om at uttrigger skal ligge minst 3 meter fra enden av brygge strykes
 - Bestemmelse om at byggematerialer for brygger skal være stein eller tre, og i farge gråtoner/naturfarger suppleres med: Materialer som naturlig gir gråtone.
2. **Administrasjonen gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans**

PS 89/19 Sluttbehandling - Detaljregulering for Oftenesheia - Plan ID 201812

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Detaljregulering for Oftenesheia – Plan ID 201812 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12.
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 18.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. Detaljregulering for Oftenesheia – Plan ID 201812 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12.
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

Sak PS 164/19 utsettes.

Detaljreguleringsplan for Oftenesheia-Plan II 201812 tilbakesendes rådmann med følgende bestilling: Det skal innreguleres en ekstra sjøbod som vist til i innspill fra Nils Andersen i mail dat. 12.09-2019

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:
Utsettelsesforslag fra FRP
Rådmannens forslag

Utsettelsesforslag falt med 6 mot 3 (FRP, KRF) stemmer
Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 8 mot 1 (MDG) stemmer

Plan- og miljøutvalget fattet vedtak.

Innstilling:

- 1. Detaljregulering for Oftenesheia – Plan ID 201812 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12.**
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling:

- 1. Detaljregulering for Oftenesheia – Plan ID 201812 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12.*
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.*

Repr. Daland (FRP) fremmet endringsforslag:

Planbestemmelse: «Murer skal være i naturstein» endres til: «Murer som vender mot vei, skal utformes naturstein»

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet utsettelsesforslag:

Sak PS 89/19 utsettes.

Detaljreguleringsplan for Oftenesheia-Plan II 201812 tilbakesendes rådmann med følgende bestilling: Det skal innreguleres en ekstra sjøbod som vist til i innspill fra Nils Andersen i mail dat. 12.09-2019

Utsettelsesforslag fra FRP falt med 5 (FRP, Repr. Daland (UAVH) mot 22 stemmer.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Endringsforslag til repr. Daland (UAVH) vedtatt med 26 mot 1 (MDG) stemmer
- Plan- og miljøutvalgets innstilling vedtatt med 26 mot 1 (MDG) stemmer

Vedtak:

- 1. Detaljregulering for Oftenesheia – Plan ID 201812 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12 med følgende endringer:**

- **Murer skal være i naturstein» endres til: «Murer som vender mot vei, skal utformes naturstein»**
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

PS 90/19 Sluttbehandling av detaljreguleringsplan for del av Hølleveien - Plan ID 201604

Rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:
 - 1) Undergang under FV 114 tas ut, og erstattes med løsning som vist i kart datert 22.03.2019 (kryssing av FV 114 i plan).
 - 2) Boligtomt på LJO1 tas ut, og arealet beholdes som landbruksareal. Veien inn til boligen flyttes opp mot Hølleveien, som foreslått av Fylkesmannen.
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 28.08.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:
 - 1) Undergang under FV 114 tas ut, og erstattes med løsning som vist i kart datert 22.03.2019 (kryssing av FV 114 i plan).
 - 2) Boligtomt på LJO1 tas ut, og arealet beholdes som landbruksareal. Veien inn til boligen flyttes opp mot Hølleveien, som foreslått av Fylkesmannen.
2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Daland (UAVH) fremmet fellesforslag (UAVH, FRP):

1. *Rådmannen bes gå i dialog med Tangvall Gård for å finne løsning på hvordan fortsatt drift av gården kan opprettholdes på dagens nivå. Dette med utgangspunkt i detaljreguleringsplan for del av Hølleveien og kommunedelplan for sykkel. (Terje Pettersen)*
2. *Planområdet utvides til å omfatte hele eiendommen GB 23/189. Arealene nærmest Rinneveien reguleres til byggeformål. Dette arealet ligger helt i randsonen av det som*

er dyrket mark, og vil fremstå som en fortetting mellom eksisterende bebyggelse på 23/189 og 23/412. (sangvik/klausen)

- 3. Det legges inn ny adkomstveg til eiendommen 72/17 langs eiendomsgrensen mot eiendom gnr/bnr 72/10, og så tvers over eiendom gnr/bnr 72/6, ut i fv. 114 Tangvallveien. Eiendommene gnr/bnr 72/132 og 72/114 kobles til samme adkomstveg med ny veg over eiendom gnr/bnr 72/23.*
- 4. Utkjørsel fra gnr/bnr 72/16 beholdes som i dag. Utkjøring skal skiltes mot høyre. (Bjarne Gundersen)*
- 5. Det innreguleres direkte avkjørsel ut til Hølleveien på eiendom 18/374, like sør for frisøren, for 18/45, 18/68 og 18/23. Utkjøring skal skiltes mot høyre (Tormod Vallesverd)*

Rådmannen fremmet tilleggsforslag:

- 1. Privat vei langs sørlig grense av GB 72/52 tas ut. Arealet reguleres til boligformål.*
- 2. Regulert fortau inn mot Linnegrøva på GB 19/63 innarbeides i planen.*

Protokolltilførsel Daland (UAVH) :

Begrunnelse for avvikning fra rådmannens innstilling:

Rådmannen anbefaler Plan og miljøutvalget om at Boligtomt på LJO1 tas ut, og arealet beholdes som landbruksareal. Dette ønsker ikke utvalget å stille seg bak. Boligtomt på LJO1 med veianlegg beholdes som utlagt på høring.

Plan og miljøutvalget støtter ikke den løsningen som skisseres fra fylkesmannen. Utvalget viser til sakspapirenes rapport fra arkeologisk utgravelse, og utvalget er av den oppfatning av at den dyrkede marken er av lav kvalitet, Den skisserte løsningen fra fylkesmannen, syntes etter utvalgets syn å dreie seg om prinsipp og ikke realiteter. Fylkesmannens løsning, er etter utvalgets syn heller ikke i tråd med hvordan effektiv drift av landbruksarealer med dagens maskinpark skal kunne gjennomføres

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

Fellesforslag fra FRP,UAVH punktvis

Rådmannens forslag punkt 1

Rådmannens forslag underpunkt

Rådmannens tilleggsforslag

Rådmannens forslag punkt 2

Fellesforslag fra FRP,UAVH punkt 1 falt med 7 mot 2 (FRP, UAVH) stemmer

Fellesforslag fra FRP,UAVH punkt 2 falt med 7 mot 2 (FRP, UAVH) stemmer

Fellesforslag fra FRP,UAVH punkt 3 falt med 7 mot 2 (FRP, UAVH) stemmer

Fellesforslag fra FRP,UAVH punkt 4 falt med 5 mot 4 (H,FRP,UAVH) stemmer

Fellesforslag fra FRP,UAVH punkt 5 falt med 5 mot 4 (H,FRP,UAVH) stemmer

Rådmannens forslag, punkt 1, til vedtak ble vedtatt med 6 mot 3 (H,UAVH) stemmer

Rådmannens forslag, underpunkt 1, falt med 7 mot 2 (V, KRF) stemmer

Rådmannens forslag, underpunkt 2, falt med 6 mot 3 (MDG, AP) stemmer
Rådmannens tilleggsforslag, punkt 3, enstemmig vedtatt
Rådmannens tilleggsforslag, punkt 4, enstemmig vedtatt
Rådmannens forslag, punkt 2, enstemmig vedtatt

Plan- og miljøutvalget fattet vedtak.

Innstilling:

- 1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:**
 - Privat vei langs sørlig grense av GB 72/52 tas ut. Arealet reguleres til boligformål.
 - Regulert fortau inn mot Linnegrøva på GB 19/63 innarbeides i planen.
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 29.08.2019

Behandling:

Kommunalsjef Tofte orienterte.

Til behandling forelå innstilling fra plan- og miljøutvalget:

- I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:
 - Privat vei langs sørlig grense av GB 72/52 tas ut. Arealet reguleres til boligformål.
 - Regulert fortau inn mot Linnegrøva på GB 19/63 innarbeides i planen.
- Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.

Repr. Andersen (H) fremmet et utsettelsesforslag:

Saken sendes tilbake til plan- og miljøutvalget for ny behandling.

Repr. Berge (V) fremmet utsettelsesforslag:

Saken utsettes til neste kommunestyremøte.

Votering:

Det ble votert over utsettelsesforslag fra V.

Utsettelsesforslag fra V ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til neste kommunestyremøte.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Kommunalsjef Tofte orienterte.

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling:

- 1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:*
 - *Privat vei langs sørlig grense av GB 72/52 tas ut. Arealet reguleres til boligformål.*
 - *Regulert fortau inn mot Linnegrøva på GB 19/63 innarbeides i planen.*
- 2. Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.*

Repr. Lunde (AP) fremmet endringsforslag:

- 1. Undergang under FV 114 tas ut og erstattes med alternativ 3 i saksfremlegget - undergang i redusert format.*
- 2. For å sikre fremkommeligheten for myke trafikanter innarbeides det i planbeskrivelsen at det skal anlegges gangfelt i det tilrettelagt krysningspunktet ved Dr. Rhodesvei og at det samme bør vurderes ved krysningspunktet ved Nygård skole.*
- 3. Boligtomt på LJ01 tas ut og arealet beholdes som landbruksareal. Veien inn til boligen flyttes opp mot Hølleveien som foreslått av fylkesmannen.*

Repr. Daland (UAVH) fremmet endringsforslag (UAVH, FRP):

- 1. Rådmannen bes gå i dialog med Tangvall Gård for å finne løsning på hvordan fortsatt drift av gården kan opprettholdes på dagens nivå. Dette med utgangspunkt i detaljreguleringsplan for del av Hølleveien og kommunedelplan for sykkel. (Terje Pettersen)*
- 2. Planområdet utvides til å omfatte hele eiendommen GB 23/189. Arealene nærmest Rinneveien reguleres til byggeformål. Dette arealet ligger helt i randsonen av det som er dyrket mark, og vil fremstå som en fortetting mellom eksisterende bebyggelse på 23/189 og 23/412. (sangvik/klausen)*
- 3. Det legges inn ny adkomstveg til eiendommen 72/17 langs eiendomsgrensen mot eiendom gnr/bnr 72/10, og så tvers over eiendom gnr/bnr 72/6, ut i fv. 114 Tangvallveien. Eiendommene gnr/bnr 72/132 og 72/114 kobles til samme adkomstveg med ny veg over eiendom gnr/bnr 72/23.*
- 4. Utkjørsel fra gnr/bnr 72/16 beholdes som i dag. Utkjøring skal skiltes mot høyre. (Bjarne Gundersen)*
- 5. Det innreguleres direkte avkjørsel ut til Hølleveien på eiendom 18/374, like sør for frisøren, for 18/45, 18/68 og 18/23. Utkjøring skal skiltes mot høyre (Tormod Vallesverd)*

Ordfører Hilde (AP) fremmet endringsforslag:

- 1. Siktlinjer i krysset mellom Hølleveien og adkomstvei mellom Hølleveien 64 og 66, samt i krysset fra Hølleveien og inn mot Nygårdsheia, endres i tråd med dagens krav og innarbeides i plankartet.*
- 2. Regulert avkjørsel til eiendom med GB 18/48 flyttes mot nord i samsvar med slik den er opparbeidet.*

Repr. Berge (V) fremmet forslag:

Undergang under FV 114 tas ut, og erstattes med løsning som vist i kart datert 22.03.2019 (kryssing av FV 114 i plan).

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

1. *Detaljreguleringsplan for del av Hølleveien plan ID 201601 avvises*
2. *Det startes regulering av fortau/gang/sykkelveg langs vestsiden av RV 456 med trafiksikker kryssing av RV 456 ved Nygård skole og ved Dr. Rhodes vei.*
3. *Kommunestyret anmoder Statens Vegvesen om å etablere midlertidige og trafiksikre tiltak ved kryssing av fylkesvei 456 ved Nygård skole*

Votering:

Repr. Sæther (KRF) innvilget permisjon før voteringen. Ingen vara møtte og det var 26 representanter til stede under voteringen. Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Punkt 2 i AP (Lunde) sitt forslag. Enstemmig vedtatt
- Punkt 3 i AP (Lunde) sitt forslag. Punktet falt med 10 (AP, SV, MDG) mot 16 stemmer
- Punkt 1 i Repr. Daland (UAVH) sitt forslag. Punktet falt med 7 (FRP, UAVH (2- Fardal og Daland), H (1-Andersen) mot 19 stemmer
- Punkt 2 i Repr. Daland (UAVH) sitt forslag. Punktet falt med 7 (FRP, UAVH (2- Fardal og Daland), H (1-Andersen) mot 19 stemmer
- Punkt 3 i Repr. Daland (UAVH) sitt forslag. Punktet falt med 6 (FRP, UAVH (2- Fardal og Daland) mot 20 stemmer
- Punkt 4 i Repr. Daland (UAVH) sitt forslag. Punktet falt med 10 (FRP, UAVH (2- Fardal og Daland, H (3 – Andersen, Lohne og Reisvoll, SP) mot 16 stemmer
- Punkt 5 i Repr. Daland (UAVH) sitt forslag. Punktet falt 10 (FRP, UAVH (2- Fardal og Daland, H (3 – Andersen, Lohne og Reisvoll), SP mot 16 stemmer
- Punkt 1 i ordfører Hilde (AP) sitt forslag. Punktet enstemmig vedtatt
- Punkt 2 i ordfører Hilde (AP) sitt forslag. Punktet enstemmig vedtatt
- Punkt 2 i FRP sitt forslag. Punktet falt med 11 (FRP, UAVH (3- Fardal, Daland og Strandvik), H (3 – Andersen, Lohne og Reisvoll), SP) mot 15 stemmer
- Punkt 3 i FRP sitt forslag. Punktet falt med 11 (FRP, UAVH (3- Fardal, Daland og Strandvik), H (3 – Andersen, Lohne og Reisvoll), SP) mot 15 stemmer
- Punkt 1 i FRP sitt forslag. Punktet falt med 11 (FRP, UAVH (3- Fardal, Daland og Strandvik), H (3 – Andersen, Lohne og Reisvoll), SP) mot 15 stemmer
- Venstre sitt forslag. Forslaget falt med 9 FRP, UAVH (1- Daland) V, KRF) mot 17 stemmer
- Punkt 1 i AP (Lunde) sitt forslag vedtatt med 16 mot 10 (H, UAVH (2- Fardal og Strandvik), FRP (1- Terkelsen), SP, SV og MDG) mot 10 stemmer
- Punktet *I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604* i innstillingen. Planen vedtatt med 16 mot 10 (H (3- Andersen, Lohne, Reisvoll), UAVH (3- Fardal, Daland og Strandvik, SP, FRP (3 – Terkelsen, Eikeland og Jørgensen) stemmer.
- Kulepunkt 1 og 2 i punkt 1 og punkt 2 i plan- og miljøutvalgets innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for del av Hølleveien - Plan ID 201604 med følgende endringer:

- **Undergang under FV 114 tas ut og erstattes med alternativ 3 i saksfremlegget - undergang i redusert format.**
- **For å sikre fremkommeligheten for myke trafikanter innarbeides det i planbeskrivelsen at det skal anlegges gangfelt i det tilrettelagt krysningspunktet ved Dr. Rhodesvei og at det samme bør vurderes ved krysningspunktet ved Nygård skole.**
- **Siktlinjer i krysset mellom Hølleveien og adkomstvei mellom Hølleveien 64 og 66, samt i krysset fra Hølleveien og inn mot Nygårdsheia, endres i tråd med dagens krav og innarbeides i plankartet.**
- **Regulert avkjørsel til eiendom med GB 18/48 flyttes mot nord i samsvar med slik den er opparbeidet.**
- **Privat vei langs sørlig grense av GB 72/52 tas ut. Arealet reguleres til boligformål.**
- **Regulert fortau inn mot Linnegrøva på GB 19/63 innarbeides i planen.**

2. **Plan- og miljøutvalget gis delegert myndighet til å behandle klager på vedtaket av planen som underinstans.**

PS 91/19 Nasjonale rammer for vindkraft - høringsuttalelse

Rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Saksprotokoll i Formannskapet - 11.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Ordfører Hilde (AP) fremmet forslag:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Votering:

Fellesnemda og AP sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå formannskapetets innstilling:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Repr. Monstad (MDG) fremmet tilleggsforslag:

Nye Kristiansand kommune anerkjenner at verden er i en klima- og naturmangfoldskrise. Den ene løses ved å erstatte fossil energiproduksjon med fornybar energiproduksjon, den andre løses ved å redusere menneskelig påvirkning på land- og havområder og tilbakeføre områder til naturen. Landbasert vindkraft er en viktig del av løsningen på klimakrisen, og er på sett og vis en ubehagelig konsekvens av det forbruksmønsteret vi har lagt oss til. I kombinasjon med magasineringsmulighetene til vannkraft gir det Norge en unik posisjon til å kunne forsyne Europa med fornybar energi, til erstatning for kullbasert kraftproduksjon. Det er imidlertid viktig at landbasert vindkraft ikke kommer i konflikt med viktige naturverdier og friluftverdier. Utbygginger bør derfor vurderes i forbindelse med eksisterende infrastruktur i områder som allerede er sterkt preget av utbygging og landskapsinngrep.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- MDG sitt forslag vedtatt med 15 mot 11 stemmer (KRF (1-Jenssen), H (3- Løchen Lohne og Reisvoll), UAVH (2- Fardal og Daland), SP og FRP)
- Formannskapetets innstilling vedtatt med 19 mot 7 (H (1- Reisvoll), UAVH (1 - Daland), SP og FRP)

Vedtak:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemnda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til nasjonale rammer for vindkraft.

Med følgende tillegg:

Nye Kristiansand kommune anerkjenner at verden er i en klima- og naturmangfoldskrise. Den ene løses ved å erstatte fossil energiproduksjon med fornybar energiproduksjon, den andre løses ved å redusere menneskelig påvirkning på land- og havområder og tilbakeføre områder til naturen. Landbasert vindkraft er en viktig del av løsningen på klimakrisen, og er på sett og vis en ubehagelig konsekvens av det forbruksmønsteret vi har lagt oss til. I kombinasjon med magasineringsmulighetene til vannkraft gir det Norge en unik posisjon til å kunne forsyne Europa med fornybar energi, til erstatning for kullbasert kraftproduksjon. Det er imidlertid viktig at landbasert vindkraft ikke kommer i konflikt med viktige naturverdier og friluftsverdier. Utbygginger bør derfor vurderes i forbindelse med eksisterende infrastruktur i områder som allerede er sterkt preget av utbygging og landskapsinngrep.

PS 92/19 Regional plan for Kristiansandsregionen 2019 - 2050 - høringsuttalelse fra Søgne kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemnda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019 – 2050.

Saksprotokoll i Formannskapet - 11.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune slutter seg til fellesnemnda for nye Kristiansand sin høringsuttalelse til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019 – 2050.

Repr. Daland (Uavh) fremmet forslag:

Alternativ til Fellesnemndas vedtak pkt. 2:

2. Søgne kommune gir ikke sin tilslutning til innstramningen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regionplan for Kristiansandsregionen 2019-2050. (falt)

Alternativ til Fellesnemndas vedtak pkt. 4:

4. Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer som tillater omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon.

Ordfører Hilde (AP) fremmet forslag likelydende med fellesnemndas vedtak:

- 1. Søgne kommune beklager at høringsfristen er satt slik at bystyret i nye Kristiansand ikke får mulighet til å behandle denne saken.*
- 2. Søgne kommune gir sin tilslutning til innstramningen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019-2050, med forbehold knyttet til avgrensning av byggesonen i Hamrevann-området og delfelt 1 i Nodelandsheia øst.*
- 3. Søgne kommune gjør oppmerksom på at det som del av prosessen med ny kommuneplan vil bli gjort en gjennomgang av gjeldende senterstruktur, som kan utfordre eksisterende senterstruktur og regional planbestemmelse for handel.*
- 4. Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer, hvor man som siste utvei må tillate omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon.*
- 5. Det anbefales igangsatt en egen utredning på hvordan ny teknologi med autonome kjøretøy og delingsøkonomi vil påvirke transportpolitikken.*
- 6. Tabell 5.4 om parkering anbefales justert i samsvar med merknadene i denne saken.*
- 7. Toftelandslier defineres som langsiktig næringsområde / boligområde.*
- 8. Fellesnemnda ber om å få informasjon om utredningen som er gjennomført om lokaltog og om det er ny informasjon som endrer tidligere konklusjon.*
- 9. Søgne kommune viser forøvrig til vurderingene i saken.*

Votering:

Forslag fra AP satt opp mot punkt 2 og 4 i forslag fra repr. Daland (Uavh).

Punkt 1 i forslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

Punkt 2 forslag fra AP ble vedtatt med 8 (AP, V, H, KRF, SV) mot 1 (Uavh: Daland) stemmer.

Punkt 3 i forslag fra AP ble enstemmig vedtatt

Punkt 4 forslag fra AP ble vedtatt med 8 (AP, V, H, KRF, SV) mot 1 (Uavh: Daland) stemmer.

Punkt 5, 6, 7, 8 og 9 i forslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

- 1. Søgne kommune beklager at høringsfristen er satt slik at bystyret i nye Kristiansand ikke får mulighet til å behandle denne saken.**
- 2. Søgne kommune gir sin tilslutning til innstramningen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019-2050, med forbehold knyttet til avgrensning av byggesonen i Hamrevann-området og delfelt 1 i Nodelandsheia øst.**
- 3. Søgne kommune gjør oppmerksom på at det som del av**

prosessen med ny kommuneplan vil bli gjort en gjennomgang av gjeldende senterstruktur, som kan utfordre eksisterende senterstruktur og regional planbestemmelse for handel.

4. Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer, hvor man som siste utvei må tillate omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon.

5. Det anbefales igangsatt en egen utredning på hvordan ny teknologi med autonome kjøretøy og delingsøkonomi vil påvirke transportpolitikken.

6. Tabell 5.4 om parkering anbefales justert i samsvar med merknadene i denne saken.

7. Toftelandslier defineres som langsiktig næringsområde / boligområde.

8. Fellesnemnda ber om å få informasjon om utredningen som er gjennomført om lokaltog og om det er ny informasjon som endrer tidligere konklusjon.

9. Søgne kommune viser forøvrig til vurderingene i saken.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå formannskapets innstilling:

1. *Søgne kommune beklager at høringsfristen er satt slik at bystyret i nye Kristiansand ikke får mulighet til å behandle denne saken.*
2. *Søgne kommune gir sin tilslutning til innstramningen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019-2050, med forbehold knyttet til avgrensing av byggesonen i Hamrevann-området og delfelt 1 i Nodelandsheia øst.*
3. *Søgne kommune gjør oppmerksom på at det som del av prosessen med ny kommuneplan vil bli gjort en gjennomgang av gjeldende senterstruktur, som kan utfordre eksisterende senterstruktur og regional planbestemmelse for handel.*
4. *Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer, hvor man som siste utvei må tillate omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon.*
5. *Det anbefales igangsatt en egen utredning på hvordan ny teknologi med autonome kjøretøy og delingsøkonomi vil påvirke transportpolitikken.*
6. *Tabell 5.4 om parkering anbefales justert i samsvar med merknadene i denne saken.*
7. *Toftelandslier defineres som langsiktig næringsområde / boligområde.*
8. *Fellesnemnda ber om å få informasjon om utredningen som er gjennomført om lokaltog og om det er ny informasjon som endrer tidligere konklusjon.*

9. *Søgne kommune viser forøvrig til vurderingene i saken.*

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

Alternativ til Fellesnemndas vedtak pkt. 2:

2. Søgne kommune gir ikke sin tilslutning til innstrammingen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regionplan for Kristiansandsregionen 2019-2015. (falt)

Alternativ til Fellesnemndas vedtak pkt. 4:

4. Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer som tillater omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon.

Repr. Andersen (H) fremmet tilleggsforslag til punkt 4 i fellesnemndas vedtak:

Dyrkbar/produktiv landbruksjord skal være konstant i planperioden.

Votering

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- FRP sitt forslag til punkt 2 satt opp mot punkt 2 i innstillingen fra formannskapet. Punkt 2 i formannskapets innstilling vedtatt med 16 mot 10 (H (3- Andersen, Lohne og Reisvoll) UAVH (2- Fardal og Daland), SP, FRP).
- Tilleggsforslaget fra Høyre vedtatt med 22 mot 4 (UAVH (1-Daland), FRP (3-Eikeland, Terkelsen og Stubstad) stemmer.
- Formannskapets innstilling til punkt 4 satt opp FRP sitt forslag til punkt 4. Punkt 4 i formannskapets innstilling vedtatt med 17 mot 9 (H (3- Andersen, Lohne og Reisvoll) UAVH (2- Fardal og Daland), FRP).
- Formannskapets innstilling punkt 1, 3, 5-9 enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Søgne kommune beklager at høringsfristen er satt slik at bystyret i nye Kristiansand ikke får mulighet til å behandle denne saken.**
- 2. Søgne kommune gir sin tilslutning til innstrammingen i arealpolitikken som ligger i høringsforslaget til Regional plan for Kristiansandsregionen 2019-2050, med forbehold knyttet til avgrensning av byggesonen i Hamrevann-området og delfelt 1 i Nodelandsheia øst.**
- 3. Søgne kommune gjør oppmerksom på at det som del av prosessen med ny kommuneplan vil bli gjort en gjennomgang av gjeldende senterstruktur, som kan utfordre eksisterende senterstruktur og regional planbestemmelse for handel.**
- 4. Retningslinjene pkt. 1.4 anbefales supplert med et eget punkt om matjordlag slik: I planer, hvor man som siste utvei må tillate omdisponering av jordbruksareal, skal det innarbeides bestemmelser om at matjordlaget skal benyttes til forbedring av annen dyrka eller dyrkbar mark til jordbruksproduksjon. Dyrkbar/produktiv landbruksjord skal være konstant i planperioden.**
- 5. Det anbefales igangsatt en egen utredning på hvordan ny teknologi med autonome kjøretøy og delingsøkonomi vil påvirke transportpolitikken.**
- 6. Tabell 5.4 om parkering anbefales justert i samsvar med merknadene i denne saken.**

7. **Toftelandslier defineres som langsiktig næringsområde / boligområde.**
8. **Fellesnemnda ber om å få informasjon om utredningen som er gjennomført om lokaltog og om det er ny informasjon som endrer tidligere konklusjon.**
9. **Søgne kommune viser forøvrig til vurderingene i saken.**

PS 93/19 Vegkart til bedre levekår - tilslutning til viljeserklæring

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet tar viljeserklæring og Nye Kristiansand sin tilslutning til «Veikart for bedre levekår» til orientering

Saksprotokoll i Formannskapet - 11.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet tar viljeserklæring og Nye Kristiansand sin tilslutning til «Veikart for bedre levekår» til orientering.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Formannskapet tar viljeserklæring og Nye Kristiansand sin tilslutning til «Veikart for bedre levekår» til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret tar viljeserklæring og Nye Kristiansand sin tilslutning til «Veikart for bedre levekår» til orientering.

PS 94/19 Ivaretagelse av Søgneruta

Rådmannens forslag til vedtak:

Tjenesteutvalget stiller seg positiv til at Søgneruta blir tatt vare på og vil garantere lagringsplass til kjøretøyet i kommunens nåværende lokaler.

Når det gjelder frigjøring av midler for å bevare og formidle Søgneruta som et museumsstykke og kulturminne, vil en måtte komme tilbake til dette i den kommende økonomiplanen for 2019-2022, samt etter hvert den nye kulturplanen for nye Kristiansand.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 04.09.2019

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Innstilling til kommunestyret:

Tjenesteutvalget stiller seg positiv til at Søgneruta blir tatt vare på og vil garantere lagringsplass til kjøretøyet i kommunens nåværende lokaler.

Når det gjelder frigjøring av midler for å bevare og formidle Søgneruta som et museumsstykke og kulturminne, vil en måtte komme tilbake til dette i den kommende økonomiplanen for 2019-2022, samt etter hvert den nye kulturplanen for nye Kristiansand.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå tjenesteutvalgets innstilling:

Kommunestyret stiller seg positiv til at Søgneruta blir tatt vare på og vil garantere lagringsplass til kjøretøyet i kommunens nåværende lokaler.

Når det gjelder frigjøring av midler for å bevare og formidle Søgneruta som et museumsstykke og kulturminne, vil en måtte komme tilbake til dette i den kommende økonomiplanen for 2019-2022, samt etter hvert den nye kulturplanen for nye Kristiansand.

Repr. Lohne (H) fremmet tilleggsforslag:

Søgne kommune ved administrasjonen utarbeider forslag til leieavtale mellom kommune som utleier og Søgne rutas venner som leietaker.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Tilleggsforslag fra Høyre enstemmig vedtatt
- Tjenesteutvalgets innstilling (med endring 2019-2022 endres til 2020-2023-) enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret stiller seg positiv til at Søgneruta blir tatt vare på og vil garantere lagringsplass til kjøretøyet i kommunens nåværende lokaler.

Når det gjelder frigjøring av midler for å bevare og formidle Søgneruta som et museumsstykke og kulturminne, vil en måtte komme tilbake til dette i den kommende økonomiplanen for 2020-2023, samt etter hvert den nye kulturplanen for nye Kristiansand.

Søgne kommune ved administrasjonen utarbeider forslag til leieavtale mellom kommune som utleier og Søgne rutas venner som leietaker.

PS 95/19 Avtaler og finansiering - innkjøp av buss tilpasset rullestolbrukere til frivillige organisasjoner i Søgne

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Søgne kommune inngår vedlagte avtale med Søgne seniorsenter og Søgne frivilligsentral om eierskap og drift av buss.
2. Sum som utgjør mellomlegg mellom kostnad til kjøp av ny buss, og rammen avsatt til kjøpet (1 mill) overføres Søgne seniorsenter i løpet av 2019.
Midlene øremerkes utgifter de kommende år til drift, forsikring og vedlikehold av bussene. Søgne seniorsenter står, som eier av bussene ansvarlig for bruken av de tildelte økonomiske midler.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 04.09.2019

Behandling:

Repr. Johansen (AP) er tidligere erklært inhabil da hun er leder av Søgne frivilligsentral og fratrådte møtet under behandlingen. Ingen vara møtte og det var 8 medlemmer til stede under behandlingen.

Leder Eikeland (FRP) fremmet tilleggsforslag til rådmannens vedtak:

Tjenesteutvalget vil presiseres at den nye bussen skal forbeholdes eldre og funksjonshemmede som første prioritet.

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.
- Tilleggsforslag til FRP enstemmig vedtatt.

Innstilling:

1. *Søgne kommune inngår vedlagte avtale med Søgne seniorsenter og Søgne frivilligsentral om eierskap og drift av buss.*
2. *Sum som utgjør mellomlegg mellom kostnad til kjøp av ny buss, og rammen avsatt til kjøpet (1 mill) overføres Søgne seniorsenter i løpet av 2019.
Midlene øremerkes utgifter de kommende år til drift, forsikring og vedlikehold av bussene. Søgne seniorsenter står, som eier av bussene ansvarlig for bruken av de tildelte økonomiske midler.*
3. *Tjenesteutvalget vil presiseres at den nye bussen skal forbeholdes eldre og funksjonshemmede som første prioritet.*

Saksprotokoll i Formannskapet - 11.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

1. Søgne kommune inngår vedlagte avtale med Søgne seniorsenter og Søgne frivilligsentral om eierskap og drift av buss.
2. Sum som utgjør mellomlegg mellom kostnad til kjøp av ny buss, og rammen avsatt til kjøpet (1 mill) overføres Søgne seniorsenter i løpet av 2019.
Midlene øremerkes utgifter de kommende år til drift, forsikring og vedlikehold av bussene. Søgne seniorsenter står, som eier av bussene ansvarlig for bruken av de tildelte økonomiske midler.
3. Tjenesteutvalget vil presiseres at den nye bussen skal forbeholdes eldre og funksjonshemmede som første prioritet.

Felles protokolltilførsel fra AP, V, H, Uavh: Daland, KRF og SV:

Det er ønskelig at administrasjonen ser på muligheter for bussparkering under tak.

Votering:

Innstilling fra tjenesteutvalget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. **Søgne kommune inngår vedlagte avtale med Søgne seniorsenter og Søgne frivilligsentral om eierskap og drift av buss.**
2. **Sum som utgjør mellomlegg mellom kostnad til kjøp av ny buss, og rammen avsatt til kjøpet (1 mill) overføres Søgne seniorsenter i løpet av 2019.**
Midlene øremerkes utgifter de kommende år til drift, forsikring og vedlikehold av bussene. Søgne seniorsenter står, som eier av bussene ansvarlig for bruken av de tildelte økonomiske midler.
3. **Formannskapet vil presiseres at den nye bussen skal forbeholdes eldre og funksjonshemmede som første prioritet.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Repr. Johansen (AP) er tidligere erklært inhabil da hun er leder av Søgne frivilligsentral og fratradte møtet under behandlingen. Ingen vara møtte og det var 25 medlemmer til stede under behandlingen.

Votering:

- Formannskapets innstilling punkt 1 enstemmig vedtatt.
- Formannskapets innstilling punkt 2 vedtatt med 24 mot 1 (Frp- Terkelsen) stemme.
- Formannskapets innstilling punkt 3 enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. **Søgne kommune inngår vedlagte avtale med Søgne seniorsenter og Søgne frivilligsentral om eierskap og drift av buss.**

2. Sum som utgjør mellomlegg mellom kostnad til kjøp av ny buss, og rammen avsatt til kjøpet (1 mill) overføres Søgne seniorsenter i løpet av 2019. Midlene øremerkes utgifter de kommende år til drift, forsikring og vedlikehold av bussene. Søgne seniorsenter står, som eier av bussene ansvarlig for bruken av de tildelte økonomiske midler.
3. Formannskapet vil presiseres at den nye bussen skal forbeholdes eldre og funksjonshemmede som første prioritet.

PS 96/19 Sluttbehandling - Områderegulering for Kjellandsheia nord - Mjåland - Plan ID 201810

Rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland, Plan ID 201810 iht. vedlegg.
2. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, 12-14 oppheves deler av reguleringsplan for Lunde, plan ID 20050908-1 og Områderegulering for Leireheia, plan ID 201220 iht. kart vedlegg 13.

Rettsvirkningen av opphevelsene er at kommuneplanens arealdel blir gjeldende.

3. Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtakene som underinstans.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 26.09.2019

Behandling:

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Lunde (AP) Representanten ble erklært inhabil og fratradte møtet. Repr. Monstad (MDG) ledet møte.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland, Plan ID 201810 iht. vedlegg.
2. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, 12-14 oppheves deler av reguleringsplan for Lunde, plan ID 20050908-1 og Områderegulering for Leireheia, plan ID 201220 iht. kart vedlegg 13.

Rettsvirkningen av opphevelsene er at kommuneplanens arealdel blir gjeldende.

3. Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtakene som underinstans.

Rådmann fremmet forslag:

1. *I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland, Plan ID 201810 iht. vedlegg.*

På bakgrunn av usikkerhet i grunnlagsmateriale og beregninger er det anbefalt et påslag på 0,3 meter, jamfør rapport fra kartleggingen av flomvannstand i Lundeelva. Det må derfor tas høyde for flomvannstand på + 3,4 moh.

- I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, 12-14 oppheves deler av reguleringsplan for Lunde, plan ID 20050908-1 og Områderegulering for Leireheia, plan ID 201220 iht. kart vedlegg 13.*

Rettsvirkningen av opphevelsene er at kommuneplanens arealdel blir gjeldende.

- Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtakene som underinstans.*

Votering:

Det ble votert i følgende rekkefølge:
Rådmannens endringsforslag

Rådmannens endringsforslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Plan- og miljøutvalget fattet enstemmig vedtak.

Innstilling:

- I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland, Plan ID 201810 iht. vedlegg.**

På bakgrunn av usikkerhet i grunnlagsmateriale og beregninger er det anbefalt et påslag på 0,3 meter, jamfør rapport fra kartleggingen av flomvannstand i Lundeelva. Det må derfor tas høyde for flomvannstand på + 3,4 moh.

- I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, 12-14 oppheves deler av reguleringsplan for Lunde, plan ID 20050908-1 og Områderegulering for Leireheia, plan ID 201220 iht. kart vedlegg 13.**

Rettsvirkningen av opphevelsene er at kommuneplanens arealdel blir gjeldende.

- Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtakene som underinstans.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Lunde (AP) da han har hatt merknader til planen. Representanten ble erklært inhabil og fratradte møtet. Ingen vara møtte.

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Stubstad (FRP) da representantens svoger er innbefattet av saken. Representanten ble erklært inhabil og fratradte møtet. Repr. Magne Charles Nilsen (FRP) møtte som vara.

25 representanter til stede under behandlingen.

Protokolltilførsel fra repr. Monstad (MDG):

Miljøpartiet De Grønne mener kartlegging av biologisk mangfold skal skje i vekstsesongen.

Plan- og miljøutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områderegulering for Kjellandsheia nord – Mjåland, Plan ID 201810 iht. vedlegg.**

På bakgrunn av usikkerhet i grunnlagsmateriale og beregninger er det anbefalt et påslag på 0,3 meter, jamfør rapport fra kartleggingen av flomvannstand i Lundeelva. Det må derfor tas høyde for flomvannstand på + 3,4 moh.

- 2. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, 12-14 oppheves deler av reguleringsplan for Lunde, plan ID 20050908-1 og Områderegulering for Leireheia, plan ID 201220 iht. kart vedlegg 13.**

Rettsvirkningen av opphevelsene er at kommuneplanens arealdel blir gjeldende.

- 3. Plan- og miljøutvalget behandler eventuelle klager på vedtakene som underinstans.**

PS 97/19 Informasjon om status i kommunesammenslåing - Kommunestyret 26.09.2019

I formannskapet 22.08.18 ble det under eventuelt bestemt at det settes opp en fast post til kommunestyret som heter «Informasjon om status i kommunesammenslåingen».

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.09.2019

Behandling:

Ordfører Hilde (AP):

- Orienterte kort fra siste møte i fellesnemnda
- Orientert om høringsfrist 26.09.19 for forskrift for godtgjøring for politikere.

Repr. Eikeland (FRP):

- Stilte spørsmål om varighet for enkeltvedtak fattet i Søgne kommune i forbindelse med kommunesammenslåingen. Rådmann Høyser Holum svarte.

Repr. Daland (UAVH)

- Ønsket tilbakemelding fra møte med rådmennene i Søgne, Kristiansand, Songdalen og Nye Kristiansand om behandling av reguleringsplaner før kommunesammenslåingen.. Rådmann Høyser Holum orienterte fra møtet.