



Saksframlegg

Seil/tak over Amfiet - statusoppdatering

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
66/14	Tjenesteutvalget	12.11.2014
127/14	Formannskapet	19.11.2014
135/14	Formannskapet	03.12.2014
96/14	Kommunestyret	18.12.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

De bevilgede investeringsmidlene på 500 000 kroner til seil/tak over amfiet omdisponeres til tiltak for å gjøre kultursenteret med amfi mer attraktivt i tråd med saksframlegget.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 12.11.2014

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

De bevilgede investeringsmidlene på 500 000 kroner til seil/tak over amfiet omdisponeres til tiltak for å gjøre kultursenteret med amfi mer attraktivt i tråd med saksframlegget.

Repr. Eikeland (Frp) fremmet følgende forslag:

Kr 500.000 som er bevilget til seil/tak over amfiet, SGP, omdisponeres til uteområder for skolene i 2015.

Votering:

Eikelands forslag ble votert opp mot rådmannens forslag. FrP's forslag ble vedtatt med 5 (Frp, H), mot 3 stemmer (V, Sp, Ap).

Innstilling:

Kr 500.000 som er bevilget til seil/tak over amfiet, SGP, omdisponeres til uteområder for skolene i 2015.

Saksprotokoll i Formannskapet - 19.11.2014

Behandling:

Til behandling forelå tjenesteutvalgets innstilling:

Kr 500.000 som er bevilget til seil/tak over amfiet, SGP, omdisponeres til uteområder for skolene i 2015.

Repr. Andresen (H):

Behandling av saken utsettes. Disponering av kr 500 000 vurderes i forhold til budsjett 2015.

Votering:

Høyres utsettelsesforslag enstemmig vedtatt. Tjenesteutvalgets innstilling ble dermed ikke votert over

Vedtak:

Behandling av saken utsettes. Disponering av kr 500 000 vurderes i forhold til budsjett 2015.

Saksprotokoll i Formannskapet - 03.12.2014

Behandling:

Til behandling forelå tjenesteutvalgets innstilling:

Kr 500.000 som er bevilget til seil/tak over amfiet, SGP, omdisponeres til uteområder for skolene i 2015.

Repr. Løchen (H) fremmet forslag:

De bevilgende investeringsmidler på 500 000 kroner til drift/tak over amfiet omdisponeres til et museumsfond.

Votering:

Tjenesteutvalget innstilling satt opp mot Høyres forslag til vedtak. Høyres forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling:

De bevilgende investeringsmidler på 500 000 kroner til drift/tak over amfiet omdisponeres til et museumsfond.

Bakgrunn for saken:

I forbindelse med økonomiplanen for 2012-2015 ble det av Kommunestyret høsten/vinteren 2011 satt av kr.500.000,- til å realisere et seil/tak i Amfiet på Søgne gamle prestegård. Bakgrunnen for dette var å begrense risikoen med å arrangere (kostbare) konserter i forhold til usikre værprognoser. Klarer man ikke å selge nok billetter på forhånd til en konsert vil en dårlig værprognose gjøre det vanskelig å få det billettsalget man trenger for balanse eller

overskudd i regnskapet. Kulturenheten har selv ønsket å se på muligheten for et fleksibelt tak/seil over publikum i Amfiet.

Saksutredning:

Det ble innhentet forslag til løsninger fra fire tilbydere.

Disse var:

- Tormod Vallesverd.
- Seilmaker Lasse Gjessing.
- Firmaet ”Seil & Rigg”.
- Multiconsult AS.

Det viste seg ganske fort at dette var et unikt og utfordrende prosjekt hvor det finnes lite erfaringsbakgrunn å lene seg på. Ingen av tilbyderne har erfaringer med tak/seil på over 350 kvm fra før, men baserte sine forslag på mindre/andre prosjekter de har hatt befatning med.

Følgende tekniske krav ble stilt til tilbyderne:

- Taket/seilet skal være vanntett, av høy kvalitet og mest mulig gjennomskiktig.
- Som et minimum skal det dekke de steinsatte radene + helt frem til kanten av selve scenen.
- Riktig fall på duken slik at regnvann får utløp riktig vei/retning, samt sørge for at duken alltid er stram og det ikke dannes dammer.
- Bygges som et system som gjør det mulig å rulle inn/ut etter behov, og kreve maks 2-3 personer.
- Det skal se pent ut, og ikke kreve for store og omfattende fysiske endringer i terrenget.

Det ble, i tett samarbeid med Eiendomsenheten, gjort nøye vurderinger av de tekniske forslagene. Både forslaget fra Tormod Vallesverd og seilmaker Lasse Gjessing ble forkastet. Førstnevnte fordi det ikke var mulig å få til en godkjent sertifisering av innfesting i fjellet. Den andre fordi vi var usikre på om løsningen ville fungere 100% med hensyn til fall. ”Seil & Rigg” var inne i prosjektet i to runder. Multiconsult sitt forslag ser ut til å være fullt på høyde med Seil & rigg sitt siste forslag.

Alle forslagene er basert på forankring/innfesting enten i fjell eller stolpe med wire.

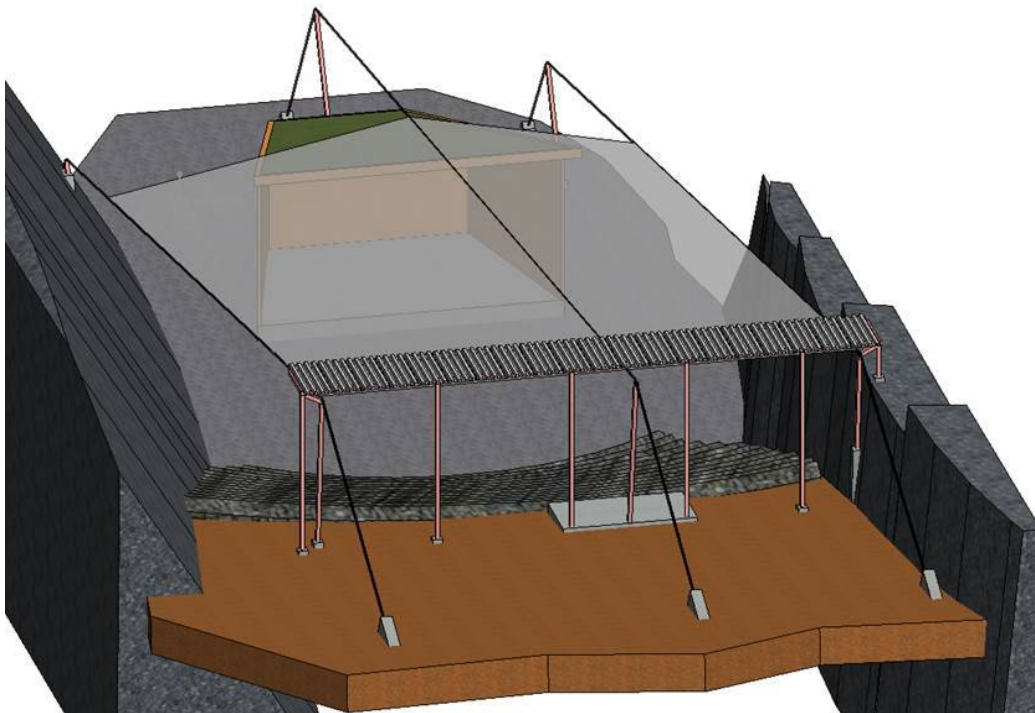
Vår konklusjon er at det er lett å finne riktig og god kvalitet på duk/stolper/wire og mulige trinseløsninger.

Utfordringene er på følgende punkter:

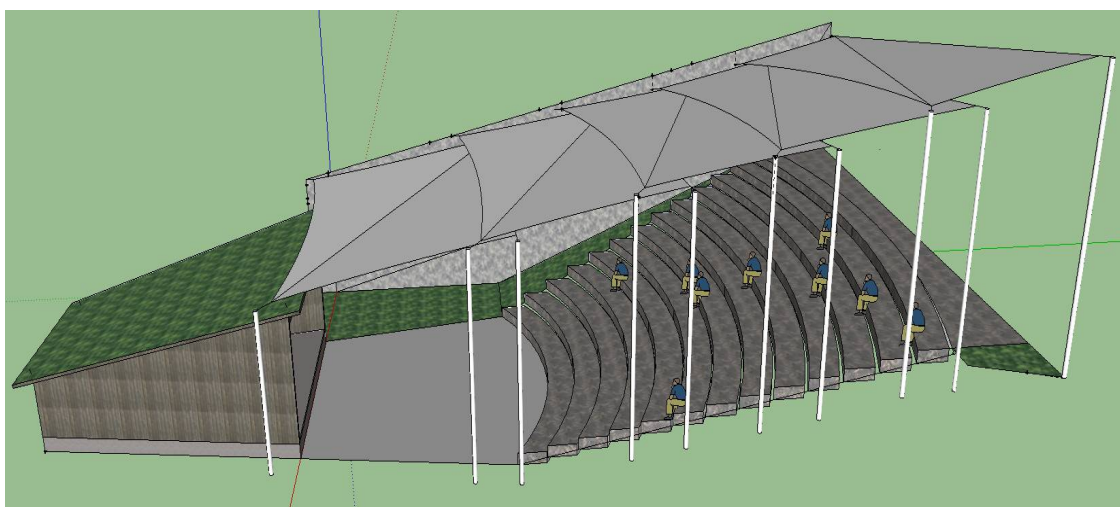
- 100% garantere for en løsning som sørger for godt og riktig fall.
- Ikke mulig å gjennomføre dette prosjektet på en tilfredsstillende måte for kr.500.000,-

For å gjennomføre dette prosjektet på en god måte vil et forsiktig estimat være at det krever i overkant av 1 million kroner.

Nedenfor presenteres et forslag fra Multiconsult. Denne løsningen er ikke vurdert prismessig.



Nedenfor presenteres siste forslag til Seil & Rigg. Denne løsningen ble prissatt til kr. 764.000 inkl. mva. I tillegg kommer frakt, prosjektgjennomføring og stolper. Prosjektgjennomføring og stolper passerer sannsynligvis kr. 200.000,- alene.



Enhetsleders merknader:

På bakgrunn av at de foreslåtte løsningene vil koste betydelig mer enn det som har blitt bevilget, er enheten usikker på om investeringen i seg selv kan forsvares i forhold til inntjening og økt attraktivitet for stedet.

De foreslåtte løsningene vil forandre den flotte atmosfæren som dagens utescene i et naturlig oppbygd amfi har. Naturen er tett på – noe som forventes når man oppsøker en utendørsscene – og da er regn og uregulert temperatur lettere å akseptere.

Enheten vil heller foreslå at en benytter de bevilgede midlene til å gjøre området mer funksjonelt med henhold til bevegelighet, gjøre området mer spennende for barn, lage flere

benker øverst, rydde opp litt i området, legge mer til rette for lyd/lyskjøring og andre tekniske funksjoner.

Rådmannens merknader:

Rådmannen har ingen merknader til saken.