



## *Saksframlegg*

### Videreføring av drift på Linneflaten

| Utv.saknr | Utvalg           | Møtedato   |
|-----------|------------------|------------|
| 59/13     | Tjenesteutvalget | 13.11.2013 |
| 123/13    | Formannskapet    | 20.11.2013 |
| 98/13     | Kommunestyret    | 28.11.2013 |

#### Rådmannens forslag til vedtak:

Ungdomsklubben Open Mind fortsetter sin drift i lokalene i Linneflaten inntil ny lokalisering er på plass. Det jobbes videre med innhold i ungdomsarbeidet knyttet til Open Mind, og det utarbeides gode rutiner for samarbeid med naboer som ivaretar behovene både til ungdommen og nabolaget.

### Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 13.11.2013

#### Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Jørund Try ba Tjenesteutvalget om å vurdere hans habilitet. Jørund Try fratradte møtet under behandling av hans habilitet. Tjenesteutvalget vurderte Try til å være habil.

**Aslaug Bakke, Ap**, fremmet på vegne av AP, SV, Krf og Sp følgende forslag: «Tjenesteutvalget ser verdien i det tilbudet OpenMind er for ungdommen i Søgne. Samtidig er det viktig å flytte virksomheten inn i mer permanente lokaler så snart råd er, i tråd med løftene som er gitt naboene der de holder til nå. Det utarbeides gode rutiner for samarbeidet mellom klubben og naboene som ivaretar begge parters behov best mulig.»

#### Votering:

Rådmannens forslag ble satt opp mot forslaget til Bakke.

Rådmannens forslag til innstilling ble vedtatt med seks, (Eikeland og Rinden, H, og Lohne, Andresen, Andersen og Hoti, H) mot fem stemmer (Bakke, Gray, Ap, Kleivset, Krf, Try, Sp og Kjær, SV).

### **Innstilling:**

Ungdomsklubben OpenMind fortsetter sin drift i lokalene i Linneflaten inntil ny lokalisering er på plass. Det jobbes videre med innhold i ungdomsarbeidet knyttet til OpenMind, og det utarbeides gode rutiner for samarbeid med naboer som ivaretar behovene både til ungdommen og nabolaget.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 20.11.2013**

### **Behandling:**

Rådmann Holum orienterte og svarte på spørsmål.

Til behandling forelå tjenesteutvalgets innstilling:

*Ungdomsklubben OpenMind fortsetter sin drift i lokalene i Linneflaten inntil ny lokalisering er på plass. Det jobbes videre med innhold i ungdomsarbeidet knyttet til OpenMind, og det utarbeides gode rutiner for samarbeid med naboer som ivaretar behovene både til ungdommen og nabolaget.*

Aslaug Bakke (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

*Formannskapet ser verdien i det tilbudet OpenMind er for ungdommen i Søgne. Samtidig er det viktig å flytte virksomheten inn i mer permanente lokaler så snart råd er, i tråd med løftene som er gitt naboene der de holder til nå. Det utarbeides gode rutiner for samarbeidet mellom klubben og naboene som ivaretar begge parters behov best mulig.*

Votering:

Tjenesteutvalgets innstilling med tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

*Ungdomsklubben OpenMind fortsetter sin drift i lokalene i Linneflaten inntil ny lokalisering er på plass. Det jobbes videre med innhold i ungdomsarbeidet knyttet til OpenMind, og det utarbeides gode rutiner for samarbeid med naboer som ivaretar behovene både til ungdommen og nabolaget.*

*Formannskapet ser verdien i det tilbudet OpenMind er for ungdommen i Søgne. Samtidig er det viktig å flytte virksomheten inn i mer permanente lokaler så snart råd er, i tråd med løftene som er gitt naboene der de holder til nå. Det utarbeides gode rutiner for samarbeidet mellom klubben og naboene som ivaretar begge parters behov best mulig.*

### **Bakgrunn for saken:**

Ungdomsklubben Open Mind har vært i drift i leide lokaler i Linneflaten 4 siden november 2011. Planen var at det skulle være klar nye lokaler for Open Mind i kommunens eiendomsmasse i Salemsveien i løpet av et par år. Det ble av den grunn kun søkt om midlertidig dispensasjon for å drive ungdomsklubb i lokalet for 2 år. Dessverre har en ikke klart å komme i mål med dette, og det ble derfor behov for å søke på nytt fra høsten 2013.

### **Saksutredning:**

Klubben har vært en viktig fritidsarena for mange unge i Søgne kommune i denne perioden. Aktivitetsnivået var i begynnelsen svært høyt, og hovedaktiviteten var dans, dj- skole, arbeid i

crew og musikkarrangementer på enkelte fredagskvelder. Interessen skallet etter hvert noe av, og det var en periode lav aktivitet og få ungdom til stede.

I denne perioden var det mange klager fra naboer på at støynivået var for høyt på arrangementene, og til tross for avtaler om at dette skulle justeres, var det ikke god nok kontroll på dette fra kommunens side. Det har vært flere dialogmøter med naboene for å finne løsninger, og det er svært beklagelig at dette ikke har blitt fulgt opp godt nok.

Det siste halvåret har det vært arbeidet systematisk for å bygge opp et bredere tilbud som fanger interessen hos flere ungdommer, og det har en i stor grad lyktes med, til tross for at det har vært vakante stillinger og få ansatte på dette området. Det er nå lagt opp til at Open Mind er et treffsted der ungdom kan spille dataspill, bordtennis, delta på jentegrupper eller bare snakke sammen og være på et uformelt treffsted. Det har også vært kveldsarrangementer noen fredager eller lørdager.

Det har vært gjennomført en mindre organisasjonsendring på kulturområdet slik at det fra 01.01.2014 vil være tre ansatte som arbeider med ungdomskultur knyttet til Open Mind. Det er SLT koordinator og avdelingsleder ungdomskultur. Det vil åpne nye muligheter for opplegg og aktiviteter når det blir tre personer å spille på. Så snart alle er på plass, vil det bli satt i gang et arbeid med å sette sammen et godt opplegg for ungdomskulturen generelt, og Open mind spesielt.

Det er fastsatt strenge støykrav i Linneflaten fordi det er et industriområde. De ansatte på Open Mind er innforstått med at aktiviteten må tilpasses disse i den daglige driften. Noen arrangementer for ungdom vil føre til noe lyd, slik at det vil være vanskelig å se for seg at naboer aldri vil merke at det er en ungdomsklubb i nabolaget. Det vil i så fall kun være snakk om maksimum ett arrangementer i måneden. Det vil ved slike anledninger bli sendt ut nabovarsel, og lyden vil måtte holdes innenfor rimelighetens grenser. Open Mind avslutter til vanlig arrangementene kl 23.

Ny midlertidig dispensasjon om omdisponering av industrianlegg til ungdomsklubb er innvilget for 5 år. Tre av naboene i Geiteråsen har i ettertid reagert på at dispensasjonen er gitt for mer enn 1 år, da de hadde oppfattet at det var det de skrev under på da de fikk nabovarsel.

Høsten 2013 har det ved én anledning kommet klage på støy fra et arrangement. Det var et Halloweenarrangement som foregikk ute mellom kl 19 og 21. Dessverre ble det ikke sendt ut nabovarsel for dette arrangementet.

Inntil en ny lokalisering av ungdomsklubben er på plass, er det behov for å drifte videre i de lokalene som er tilrettelagt for tiltaket. Hvor lang tid det vil ta, er vanskelig å forutse, men det ønskelig med en snarlig avklaring. Det er helt klart et behov for en ungdomsklubb i kommunen der ungdom kan treffes i et rusfritt miljø.

#### **Rådmannens merknader:**

Rådmannen har ingen ytterligere merknader

