



# SØGNE KOMMUNE

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtested:** Søgne rådhus  
**Dato:** 13.02.2019  
**Tid:** 10:00

Formannskapet møtte hos Songvaar Vekst kl 09:00.  
Ordinært møte startet kl 10:15.

### Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Astrid Margrethe Hilde	Ordfører	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Tom Løchen	Medlem	H
Jack Andersen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV

### Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Representerer
Bjørn Egeli	MEDL	AP
Egel Terkelsen	MEDL	FRP

### Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Paul Magne Lunde	Bjørn Egeli	AP
Bernt L. Daland	Egel Terkelsen	FRP

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kim Høyer Holum	Rådmann
Torkjell Tofte	Kommunalsjef teknisk
Vibeke Wold Sunde	Fagleder areal (PS 13/19)

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter.  
Sakskartet datert 06.02.2019 omfatter PS 3/19 - PS 14/19. Ingen merknader til sakskart eller innkalling.

## Habilitet

---

- RS 4/19 *Hytterrenovasjon på Røsstad i Søgne 2010/3267*  
Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Berge (V) med bakgrunn i fvl § 6, 1.ledd bokstav e da han sitter i styret i Avfall Sør. Representanten ble erklært inhabil og fratrådte møtet under behandling av saken.
- PS 8/19 *Nedleggelse av Tronstadvann Interkommunale vannverk IKS*  
Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Kjær (SV) og repr. Daland (FRP) med bakgrunn i fvl § 6, 1.ledd bokstav e, da de er henholdsvis medlem og varamedlem for representantskapet. Representantene ble erklært inhabil og fratrådte møtet.
- PS 11/19 *Kjøp av varig tilrettelagte arbeidsplasser*  
Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Berge (V) med bakgrunn i Fvl § 6, 1.ledd bokstav e da han sitter i styret i Songvaar Vekst. Representanten ble erklært inhabil og fratrådte møtet under behandling av saken.
- PS 12/19 *Salg og reforhandling avtaler – Høllen og Solta båthavn*  
Det ble reist habilitetsspørsmål med bakgrunn i fvl § 6, 2. ledd, andre særegne forhold, når det gjelder medlemmer av formannskapet som har eierinteresser i Høllen og Solta båthavn. Repr. Berge (V), repr. Løchen (H) og repr. Kleivset (KRF) fratrådte møtet under vurdering av habilitet. Representantene ble enstemmig vurdert inhabil og fratrådte møtet under behandling av saken.

### Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 13.02.2019

Astrid M. Hilde (sign.)  
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)  
Rådgiver

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>
PS 3/19	Godkjenning av protokoll fra møte 28.11.2018 og 31.01.2019
PS 4/19	Referatsaker Formannskapet 13.02.2019
RS 1/19	Valg av leder og nestleder for Søgne menighetsråd
RS 2/19	Møte med kommunene i 2019 vedrørende samarbeids- og utviklingsavtalene sendt fra Vest-Agder fylkeskommune
RS 3/19	Klimaveikart Agder - klimatiltak
RS 4/19	Hytterrenovasjon på Røsstad i Søgne
RS 5/19	Årsrapport Nullvisjonen for Søgne, Songdalen og Vennesla
RS 6/19	Søknad om støtte til krafttak mot kreft med 1 krone per innbygger - Kreftforeningens innsamlingsaksjon 2019
PS 5/19	HMS - rapportering pr. 4 kvartal 2018
PS 6/19	Oppsigelse av interkommunale samarbeid mellom Søgne, Songdalen og Kristiansand
PS 7/19	Valg av pensjonsleverandør for nye Kristiansand
PS 8/19	NEDLEGGELSE AV TRONSTADVANN INTERKOMMUNALE VANNVERK IKS
PS 9/19	Forslag til bruk av midler fra lokalbankfondet i Søgne og Greipstad Sparebank
PS 10/19	Startlån - Økning av innlån fra Husbanken
PS 11/19	Kjøp av varig tilrettelagte arbeidsplasser
PS 12/19	Salg og reforhandling avtaler - Høllen og Solta båthavn
PS 13/19	Sluttbehandling - kommuneplanens arealdel - Søgne kommune 2018 - 2030
PS 14/19	Eventuelt Formannskapet 13.02.2019

## **PS 3/19 Godkjenning av protokoll fra møte 28.11.2018 og 31.01.2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 28.11.2018.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 31.01.2019.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

Ingen merknader.

### **Vedtak:**

**Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 28.11.2018.**

**Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 31.01.2019.**

## **PS 4/19 Referatsaker Formannskapet 13.02.2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

- RS 2/19 *Møte med kommunene i 2019 vedrørende samarbeids- og utviklingsavtalene sendt fra Vest-Agder fylkeskommune*  
Orientering v/ ordfører Astrid M. Hilde og rådmann Kim H. Holum.
- RS 4/19 *Hytterrenovasjon på Røssstad i Søgne 2010/3267*  
Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Berge (V) med bakgrunn i fvl § 6, 1.ledd bokstav e da han sitter i styret i Avfall Sør. Representanten ble erklært inhabil og fratradte møtet under behandling av saken.

Repr. Andersen (H) fremmet forslag:

*Det anmodes om at man får en oversikt på antall mengde avfall på Ålo og Røssstad. Det bes om at mengden avfall gjennomgås i samme tidsrom som søppeltømmingen foregår på Røssstad for at sammenligningen kan bli lik.*

Forslaget fra H ble enstemmig vedtatt.

- RS 6/19 *Søknad om støtte til krafttak mot kreft med 1 krone per innbygger - Kreftforeningens innsamlingsaksjon 2019*

Ordfører Hilde (AP) fremmet forslag:

*Søgne kommune støtter krafttak mot kreft som omsøkt.*

*Rådmannens bes finne inndekning innenfor ordinære budsjettammer.*

Forslaget fra AP ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

**Formannskapet tar referatsakene til orientering.**

**RS 1/19 Valg av leder og nestleder for Søgne menighetsråd 2015/2556**

**RS 2/19 Møte med kommunene i 2019 vedrørende samarbeids- og utviklingsavtalene sendt fra Vest-Agder fylkeskommune 2008/2384**

**RS 3/19 Klimaveikart Agder - klimatiltak 2017/3565**

**RS 4/19 Hytterrenovasjon på Røssstad i Søgne 2010/3267**

**RS 5/19 Årsrapport Nullvisjonen for Søgne, Songdalen og Vennesla 2016/2873**

## **RS 6/19 Søknad om støtte til krafttak mot kreft med 1 krone per innbygger - Kreftforeningens innsamlingsaksjon 2019 2015/567**

### **PS 5/19 HMS - rapportering pr. 4 kvartal 2018**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

HMS-rapportering 4.kvartal 2018 tas til orientering

### **Saksprotokoll i Arbeidsmiljøutvalg - 30.01.2019**

#### **Behandling:**

Ingen merknad.

#### **Innstilling:**

**HMS-rapportering 4.kvartal 2018 tas til orientering.**

### **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

#### **Saksprotokoll i Administrasjonsutvalget - 05.02.2019**

##### **Behandling:**

Ingen merknader.

##### **Innstilling:**

**HMS-rapportering 4.kvartal 2018 tas til orientering.**

##### **Behandling:**

Til behandling forelå innstilling fra administrasjonsutvalget:  
HMS-rapportering 4.kvartal 2018 tas til orientering.

##### **Votering:**

Innstilling fra administrasjonsutvalget ble enstemmig vedtatt.

##### **Vedtak:**

**HMS-rapportering 4.kvartal 2018 tas til orientering.**

### **PS 6/19 Oppsigelse av interkommunale samarbeid mellom Søgne, Songdalen og Kristiansand**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Kommunestyret vedtar at følgende interkommunale samarbeid etter kommuneloven § 27 avsluttes fra 31.12.2019:

-Innkjøpsamarbeidet mellom Kristiansand og Søgne kommune.

2. Kommunestyret vedtar at følgende vertskommunesamarbeid etter kommuneloven § 28 avsluttes fra 31.12.2019:

-Grunnleggende norskopplæring og samfunnskunnskap for nyankomne innvandrere, grunnskole for voksne og Kvalifiseringsbasen. Et samarbeid mellom Songdalen og Søgne.

-Legevaktsamarbeid mellom Søgne og Songdalen

-Oppmåling-samarbeid mellom Søgne og Songdalen

-PPT-samarbeid mellom Søgne og Songdalen

-Høllen interkommunale rensesanlegg mellom Søgne og Songdalen

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at følgende interkommunale samarbeid etter kommuneloven § 27 avsluttes fra 31.12.2019:
  - Innkjøpsamarbeidet mellom Kristiansand og Søgne kommune.
2. Kommunestyret vedtar at følgende vertskommunesamarbeid etter kommuneloven § 28 avsluttes fra 31.12.2019:
  - Grunnleggende norskopplæring og samfunnskunnskap for nyankomne innvandrere, grunnskole for voksne og Kvalifiseringsbasen. Et samarbeid mellom Songdalen og Søgne.
  - Legevaktsamarbeid mellom Søgne og Songdalen
  - Oppmåling-samarbeid mellom Søgne og Songdalen
  - PPT-samarbeid mellom Søgne og Songdalen
  - Høllen interkommunale rensesanlegg mellom Søgne og Songdalen

### **Votering:**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

1. **Kommunestyret vedtar at følgende interkommunale samarbeid etter kommuneloven § 27 avsluttes fra 31.12.2019:**
  - **Innkjøpsamarbeidet mellom Kristiansand og Søgne kommune.**
2. **Kommunestyret vedtar at følgende vertskommunesamarbeid etter kommuneloven § 28 avsluttes fra 31.12.2019:**
  - **Grunnleggende norskopplæring og samfunnskunnskap for nyankomne innvandrere, grunnskole for voksne og Kvalifiseringsbasen. Et samarbeid mellom Songdalen og Søgne.**
  - **Legevaktsamarbeid mellom Søgne og Songdalen**
  - **Oppmåling-samarbeid mellom Søgne og Songdalen**
  - **PPT-samarbeid mellom Søgne og Songdalen**
  - **Høllen interkommunale rensesanlegg mellom Søgne og Songdalen**

**PS 7/19 Valg av pensjonsleverandør for nye Kristiansand**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Søgne kommune stiller seg bak de vurderinger og beslutninger gjort av Fellesnemnda i sak 201805529-10 i møte 20. november 2018.
2. Søgne kommune vedtar å si opp Fellesordningen i KLP for de ansatte som er omfattet av denne ordningen.
3. Programleder/rådmann i nye Kristiansand får fullmakt til å gjennomføre den praktiske oppsigelsen, herunder nødvendige avtaleavslutninger/-inngåelser fra det tidspunkt som er hensiktsmessig.

### **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

#### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. Søgne kommune stiller seg bak de vurderinger og beslutninger gjort av Fellesnemnda i sak 201805529-10 i møte 20. november 2018.
2. Søgne kommune vedtar å si opp Fellesordningen i KLP for de ansatte som er omfattet av denne ordningen.
3. Programleder/rådmann i nye Kristiansand får fullmakt til å gjennomføre den praktiske oppsigelsen, herunder nødvendige avtaleavslutninger/-inngåelser fra det tidspunkt som er hensiktsmessig.

#### **Votering:**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling:**

1. **Søgne kommune stiller seg bak de vurderinger og beslutninger gjort av Fellesnemnda i sak 201805529-10 i møte 20. november 2018.**
2. **Søgne kommune vedtar å si opp Fellesordningen i KLP for de ansatte som er omfattet av denne ordningen.**
3. **Programleder/rådmann i nye Kristiansand får fullmakt til å gjennomføre den praktiske oppsigelsen, herunder nødvendige avtaleavslutninger/-inngåelser fra det tidspunkt som er hensiktsmessig.**

### **PS 8/19 NEDLEGGELSE AV TRONSTADVANN INTERKOMMUNALE VANNVERK IKS**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Søgne kommune vedtar å legge ned Tronstadvann Interkommunale vannverk IKS som selskap.
2. Alle anleggsdeler, fordringer og forpliktelser overføres til Nye Kristiansand med virkning fra 1.1.2020.

### **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Kjær (SV) og repr. Daland (FRP) med bakgrunn i fvl § 6, 1.ledd bokstav e, da de er henholdsvis medlem og varamedlem for representantskapet. Representantene ble erklært inhabil og fratradte møtet.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

3. Søgne kommune vedtar å legge ned Tronstadvann Interkommunale vannverk IKS som selskap.
4. Alle anleggsdeler, fordringer og forpliktelser overføres til Nye Kristiansand med virkning fra 1.1.2020.

### **Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

1. Søgne kommune vedtar å legge ned Tronstadvann Interkommunale vannverk IKS som selskap.
2. Alle anleggsdeler, fordringer og forpliktelser overføres til Nye Kristiansand med virkning fra 1.1.2020.

## **PS 9/19 Forslag til bruk av midler fra lokalbankfondet i Søgne og Greipstad Sparebank**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å gå i dialog med Søgne og Greipstad Sparebank med tanke på å benytte de bevilgede lokalfondsmidlene til Linnåsenprosjektet.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å gå i dialog med Søgne og Greipstad Sparebank med tanke på å benytte de bevilgede lokalfondsmidlene til Linnåsenprosjektet.

### Protokolltilførsel fra ordfører Hilde (AP):

Formannskapet er enige om å jobbe videre med å få etablert en sentrumsnær lysløype i Søgne i nye Kristiansand.

### **Votering:**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å gå i dialog med Søgne og Greipstad Sparebank med tanke på å benytte de bevilgede lokalfondsmidlene til Linnåsenprosjektet.



## **PS 10/19 Startlån - Økning av innlån fra Husbanken**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 10 000 000,- (ti millioner kroner) til kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner)

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 10 000 000,- (ti millioner kroner) til kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner)

### **Votering:**

Innstillingen fra tjenesteutvalget ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

**Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 10 000 000,- (ti millioner kroner) til kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner)**

## **PS 11/19 Kjøp av varig tilrettelagte arbeidsplasser**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune medfinansierer to nye VTA-plasser plasser ved Songvaar AS med 25% av det til enhver tids gjeldende statlige driftstilskudd. Kostnadene innarbeides i forbindelse med revidert budsjett 2019.

## **Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 06.02.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune medfinansierer to nye VTA-plasser plasser ved Songvaar AS med 25% av det til enhver tids gjeldende statlige driftstilskudd. Kostnadene innarbeides i forbindelse med revidert budsjett 2019.

**Votering.** Enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

*Søgne kommune medfinansierer to nye VTA-plasser plasser ved Songvaar AS med 25% av det til enhver tids gjeldende statlige driftstilskudd. Kostnadene innarbeides i forbindelse med revidert budsjett 2019.*

**Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019****Behandling:**

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Berge (V) med bakgrunn i fvl § 6, 1.ledd bokstav e da han sitter i styret i Songvaar Vekst. Representanten ble erklært inhabil og fratrådte møtet under behandling av saken.

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Søgne kommune medfinansierer to nye VTA-plasser plasser ved Songvaar AS med 25% av det til enhver tids gjeldende statlige driftstilskudd. Kostnadene innarbeides i forbindelse med revidert budsjett 2019.

**Votering:**

Innstilling fra tjenesteutvalget ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

**Søgne kommune medfinansierer to nye VTA-plasser plasser ved Songvaar AS med 25% av det til enhver tids gjeldende statlige driftstilskudd. Kostnadene innarbeides i forbindelse med revidert budsjett 2019.**

**PS 12/19 Salg og reforhandling avtaler - Høllen og Solta båthavn****Rådmannens forslag til vedtak:**

Salg eller avtaleinngåelser om overtagelse av kommunens båtplasser i Høllen og Solta båthavn avventes til ny organisasjon er på plass.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019****Behandling:**

Det ble reist habilitetsspørsmål med bakgrunn i fvl § 6, 2. ledd, andre særegne forhold, når det gjelder medlemmer av formannskapet som har eierinteresser i Høllen og Solta båthavn.

Repr. Berge (V), repr. Løchen (H) og repr. Kleivset (KRF) fratrådte møtet under vurdering av habilitet. Representantene ble enstemmig vurdert inhabil og fratrådte møtet under behandling av forslaget fremmet av Repr Andersen (H). De resterende forslag i rådmannens innstilling ble ansett som prosessledende avgjørelser som ikke var relevante for evt habilitet på grunn av eierforhold / medlemskap i andelslaget. Representantene nevnt over ble derfor ansett habile til å behandle rådmannens innstilling i saken og tiltrådte møtet under behandlingen og avstemming av rådmannens innstilling.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Salg eller avtaleinngåelser om overtagelse av kommunens båt plasser i Høllen og Solta båthavn avventes til ny organisasjon er på plass.

Repr. Andersen (H) fremmet fellesforslag fra H og FRP:

*Administrasjonen går i forhandlinger med Høllen og Solta båthavn, og tar opp temaet som strandet sist med FRPs forslag innarbeidet.*

*I de videre forhandlinger gis rådmannen fullmakt til å tilby 0,5 meter bryggebredde som kompensasjon for de som er villige til å flytte båt plass fra Høllen havn til Solta.*

#### **Votering:**

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Fellesforslag fra H og FRP falt med 2 (H, FRP) mot 4 (AP, SV) stemmer.

Jf. Kommunelovens § 18 anker H og FRP saken inn for kommunestyret.

- Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling:**

**Salg eller avtaleinngåelser om overtagelse av kommunens båt plasser i Høllen og Solta båthavn avventes til ny organisasjon er på plass.**

## **PS 13/19 Sluttbehandling - kommuneplanens arealdel - Søgne kommune 2018 - 2030**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Kommuneplanens arealdel – Søgne 2018 – 2030, vedtas med endringer innarbeidet i revidert plankart og bestemmelser.
2. Kommunestyret tar innsigelsen fra Fylkesmannen i Agder knyttet til Hamreheia boligområde til mekling og eventuell avgjørelse i Kommunal- og moderniseringsdepartementet, dersom ikke saken finner sin løsning på annen måte, jf. pbl. § 5-6.
3. Følgende kommunedelplaner oppheves:
  - Kommunedelplan for Kjellandsheia, vedtatt 16.06.2011
  - Kommunedelplan for E39, Volleberg-Døle bru, vedtatt 18.06.2015

## Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019

### Behandling:

Fagleder areal Vibeke Wold Sunde besvarte spørsmål.

Dokumentet «Fylkesmannens svar - fastholder innsigelsen til Hamreheia» (løpenr 7331/2019) ble utdelt i møtet. Dokumentet er publisert under «Andre dokumenter».

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

4. Kommuneplanens arealdel – Søgne 2018 – 2030, vedtas med endringer innarbeidet i revidert plankart og bestemmelser.
5. Kommunestyret tar innsigelsen fra Fylkesmannen i Agder knyttet til Hamreheia boligområde til meklings- og eventuell avgjørelse i Kommunal- og moderniseringsdepartementet, dersom ikke saken finner sin løsning på annen måte, jf. pbl. § 5-6.
6. Følgende kommunedelplaner oppheves:
  - Kommunedelplan for Kjellandsheia, vedtatt 16.06.2011
  - Kommunedelplan for E39, Volleberg-Døle bru, vedtatt 18.06.2015

### Repr. Lunde (AP) fremmet utsettelsesforslag:

*Videre behandling av kommuneplanen for Søgne utsettes.*

*Songdalen og Kristiansand har valgt å stille sitt arbeid med kommuneplan i bero av hensyn til arbeidet med en felles kommuneplan for Nye Kristiansand. Fylkeskommunen og Fylkesmannen har anbefalt Søgne å gjøre det samme. Overordnede hensyn til samfunns- og arealplanleggingen bør veie tyngre enn særinteresser i Søgne kommune. Verken innbyggere eller utbyggere er tjent med at det lages en hasteplan som kan oppheves eller endres vesentlig kort tid etter inntreden i ny kommune.*

*Det gode arbeidet som har vært gjort av administrasjonen så langt vil være et godt og viktig grunnlag i arbeidet med felles kommuneplan for nye Kristiansand.*

### Repr. Kjær (SV) fremmet utsettelsesforslag:

*Planen utsettes til det har vært en bred folkelig involvering om hvordan Søgne bydel skal bli best mulig å bo og leve i.*

### Repr. Daland (FRP) fremmet forslag:

#### *Forslag til endring av bestemmelsene:*

*§ 4:*

*Vei og transport suppleres med følgende:*

*I eksisterende boligområder kan veinormalen fravikes, dersom det ikke ligger til rette for at denne kan gjennomføres.*

*(En del eksisterende boligområder i kommunen, kan ikke oppfylle veinormalen)*

**§5 Rekkefølgekrav:**

*I forbindelse med avsnittet om nytt kryss på e-39, endres setningen Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd til følgende:*

*Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet skal kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd.*

*Setningen: Før ny boligbygging tillates på Amfeneset skal atkomstveien være opprustet og gang- og sykkelvei fra Torvekrysset til avkjørselen øst for GB 24/51 være opparbeidet. Suppleres med:*

*Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før rekkefølgekravet er fullt ut innfridd.*

**§ 6e brygger:**

*Følgende setning om utriggere strykes: og minst 3 meter fra enden av brygge (dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)*

*Setningen: I område rundt lager, boder og brygger tillates ikke gjerder, levegger og liknende endres til: I område rundt lager, boder og brygger tillates gjerder, levegger og liknende, så fremt dette ikke er til hinder for allmen ferdsel.*

**§ 10 bebyggelse og annlegg (garasjer):**

*Følgende setning strykes: og arker, kvister, takoppbygg eller liknende tillates ikke (dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)*

**§ 12 Spredt boligbygging:**

*I tabellen for Eik/Sangvik innarbeides 5-7 nye boliger. (her vil bestemmelser om dyrket mark, sørge for at dette ikke blir nedbygd)*

**Areal-innspill:**

**Følgende innarbeides i kommuneplanen:**

*Innspill nr 1:*

*G/B 72/220 Ellen Abrahamsen. Innspillet innarbeides i kommuneplanens tekstdel*

*Innspill nr 62:*

*G/B 10/15 Gerda Brennan. Området legges inn som byggeområde eller område for spredt boligbygging med mulighet for oppføring av boenhet. (alternativt legges det inn i kommuneplanens tekstdel at kommunen vil være positive til at G/B 10/15 kan bebygges med 1 bolig som dispensasjonsak)*

*Innspill nr 66:*

*G/B 21/116 Ottar Aase. Innspillet innarbeides i kommuneplanens tekstdel. Kommunen er positiv til at kan bebygges med 1 fritidsbolig dersom reguleringsplanen blir revidert. Det legges inn rekkefølgekrav om at det på eiendommen skal etableres en offentlig brygge for allmenheten, før det kan gis igangsettingstillatelse for oppføring av fritidsbolig.*

*Innspill nr 18 Bringheia:*

*Revidert forslag innarbeides i planen, på lik linje som Hamreheia.*

*Innspill nr 51:*

*G/B 16/195 Mebygg AS. Innarbeides igjen i kommuneplanen.*

*Innspill nr 13:*

*G/B 35/7 Frank Holmen. Innspillet innarbeides i kommuneplanen som spredt boligbygging.*

*Innspill Inge Solhøi, Pålsneset, GB 16/284:*

*Innspillet likestilles med innspill nr 31 (GB16/296) og innarbeides i kommuneplanen.*

### **Representanten trakk sitt forslag, og fremmet nytt korrigert forslag:**

#### ***Forslag til endring av bestemmelsene:***

*§ 2 Plankravet endres til å kun omfatte byggeområder, som tidligere lagt ut på høring*

*§ 4:*

*Vei og transport supleres med følgende:*

*I eksisterende boligområder kan veinormalen fravikes, dersom det ikke ligger til rette for at denne kan gjennomføres.*

*(En del eksisterende boligområder i kommunen, kan ikke oppfylle veinormalen)*

*§5 Rekkefølgekrav:*

*I forbindelse med avsnittet om nytt kryss på e-39, endres setningen Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd til følgende:*

*Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet skal kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd.*

*Setningen: Før ny boligbygging tillates på Amfeneset skal atkomstveien være opprustet og gang- og sykkelvei fra Torvekrysset til avkjørselen øst for GB 24/51 være opparbeidet. Suppleres med:*

*Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før rekkefølgekravet er fullt ut innfridd.*

*§ 6e brygger:*

*Følgende setning om utriggere strykes: og minst 3 meter fra enden av brygge*

*(dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)*

*§ 10 bebyggelse og annlegg (garasjer):*

*Følgende setning strykes: og arker, kvister, takoppbygg eller liknende tillates ikke*

*(dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)*

#### **Supplement til tekstdelen:**

*For eik/ sangvik er kommunen positive til at det kan fortettes med 7 nye boliger*

*I område rundt lager, boder og brygger er kommunen positiv til at det kan oppføres gjerder, levegger og liknende, så fremt dette ikke er til hinder for allmen ferdsel.*

#### **Areal-innspill:**

#### **Følgende innarbeides i kommuneplanen:**

*Innspill nr 1:*

*G/B 72/220 Ellen Abrahamsen. Innspillet innarbeides i kommuneplanens tekstdel*

*Innspill nr 62:*

*G/B 10/15 Gerda Brennan. kommunen vil være positive til at G/B 10/15 kan bebygges med 1 bolig som dispensasjonsak*

*Innspill nr 66:*

*G/B 21/116 Ottar Aase. Innspillet innarbeides i kommuneplanens teksdel. Kommunen er positive til at kan bebygges med 1 fritidsbolig dersom reguleringsplanen blir revidert. Det legges inn rekkefølgekrav om at det på eiendommen skal etableres en offentlig brygge for allmenheten, før det kan gis igangsettingstillatelse for oppføring av fritidsbolig.*

*Innspill nr 18 Bringheia:*

*Revidert forslag innarbeides i planen, på lik linje som hamreheia.*

*Innspill nr 51:*

*G/B 16/195 Mebygg AS. Innarbeides igjen i kommuneplanen.*

*Innspill nr 13:*

*G/B 35/7 Frank Holmen. Innspillet innarbeides i kommuneplanen som spredt boligbygging.*

*Innspill Inge Solhøi, Pålsneset, GB 16/284:*

*Innspillet likestilles med innspill nr 31 (GB16/296) og innarbeides i kommuneplanen.*

### **Repr. Andersen (H) fremmet fellesforslag fra H, KRF, V og FRP:**

*Det legges ikke opp til nye hyttefelt i kommunen. Fortetning og utvidelse av eksisterende felt og områder kan utvides i bakkant. Felt og områder kan fortettes der det ligger til rette for dette. Større utvidelser – fortetning bør skje gjennom plan (5 enheter eller mer).*

*Det kan tillates enkeltstående fritidsbebyggelser der det ligger til rette for det. Gjelder ikke sjønære arealer.*

*Det åpnes opp for spredt boligbygging i eksisterende grender og i nærheten av eksisterende bebyggelse i LNF områder for å ivareta eksisterende grendemiljø. Dette skal ikke utløse plankrav.*

### **Votering:**

Det ble votert i følgende rekkefølge:

- Utsettelsesforslag fra SV falt med 4 (SV, AP) mot 5 (V, H, FRP, KRF) stemmer.
- Utsettelsesforslag fra AP falt med 4 (SV, AP) mot 5 (V, H, FRP, KRF) stemmer.
- Fellesforslag fra H, KRF, V, FRP vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
- Punktvis avstemming - korriger forslag fra FRP:
  - § 2 ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - § 4 ble vedtatt med 6 (V, H, FRP, KRF, SV) mot 3 (AP) stemmer.
  - § 5 ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - § 6e ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - § 10 ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.

- Supplement til tekstdelen «for Eik/ Sangvik» ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
- Supplement for tekstdelen «I området rundt lager, boder og brygger» falt med 5 (AP, V, SV) mot 4 (H, FRP, KRF) stemmer.

**Arealinnspill:**

- Innspill nr 1, Abrahamsen, falt med 4 (H, FRP, KRF) mot 5 (AP, V, SV) stemmer.
  - Innspill nr 62, Brennan, falt med 4 (H, FRP, KRF) mot 5 (AP, V, SV) stemmer.
  - Innspill nr 66, Aase, vedtatt med 5 (H, V, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - Innspill nr 18, Bringeheia, vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - Innspill nr 51, Mebygg AS, vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
  - Innspill nr 13, Holmen, falt med 4 (H, FRP, KRF) mot 5 (AP, V, SV) stemmer.
  - Innspill Inge Solhøi, Pålsneset, vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
- Rådmannens forslag med vedtatte tillegg/ endringer ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.

**Innstilling:**

- 1. Kommuneplanens arealdel – Søgne 2018 – 2030, vedtas med endringer innarbeidet i revidert plankart og bestemmelser.**
- 2. Kommunestyret tar innsigelsen fra Fylkesmannen i Agder knyttet til Hamreheia boligområde til meklings- og eventuell avgjørelse i Kommunal- og moderniseringsdepartementet, dersom ikke saken finner sin løsning på annen måte, jf. pbl. § 5-6.**
- 3. Følgende kommunedelplaner oppheves:**
  - **Kommunedelplan for Kjellandsheia, vedtatt 16.06.2011**
  - **Kommunedelplan for E39, Volleberg-Døle bru, vedtatt 18.06.2015**

**Det legges ikke opp til nye hyttefelt i kommunen. Fortetning og utvidelse av eksisterende felt og områder kan utvides i bakkant. Felt og områder kan fortettes der det ligger til rette for dette. Større utvidelser – fortetning bør skje gjennom plan (5 enheter eller mer).**

**Det kan tillates enkeltstående fritidsbebyggelser der det ligger til rette for det. Gjelder ikke sjønære arealer.**

**Det åpnes opp for spredt boligbygging i eksisterende grender og i nærheten av eksisterende bebyggelse i LNF områder for å ivareta eksisterende grendemiljø. Dette skal ikke utløse plankrav.**

**Forslag til endring av bestemmelsene:**

**§ 2 Plankravet endres til å kun omfatte byggeområder, som tidligere lagt ut på høring**

**§ 4:**

**Vei og transport supleres med følgende:**

**I eksisterende boligområder kan veinormalen fravikes, dersom det ikke ligger til rette for at denne kan gjennomføres.**

**(En del eksisterende boligområder i kommunen, kan ikke oppfylle veinormalen)**

**§5 Rekkefølgekrav:**



**I forbindelse med avsnittet om nytt kryss på e-39, endres setningen Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd til følgende:**

**Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet skal kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før fullt ferdig kryss på E-39 med tilførselsveier er ferdig bygd.**

**Setningen: Før ny boligbygging tillates på Amfeneset skal atkomstveien være opprustet og gang- og sykkelvei fra Torvekrysset til avkjørselen øst for GB 24/51 være opparbeidet.  
Suppleres med:**

**Gjennom utbyggingsavtaler som sikrer oppfyllelse av rekkefølgekravet kan kommunen tillate at nye tiltak etableres i området før rekkefølgekravet er fullt ut innfridd.**

**§ 6e brygger:**

**Følgende setning om utriggere strykes: og minst 3 meter fra enden av brygge (dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)**

**§ 10 bebyggelse og annlegg (garasjer):**

**Følgende setning strykes: og arker, kvister, takoppbygg eller liknende tillates ikke (dette er gjeldende praksis i planutvalget og kommunestyret)**

**Supplement til tekstdelen:**

**Før eik/ sangvik er kommunen positive til at det kan fortettes med 7 nye boliger**

**Areal-innspill:**

**Følgende innarbeides i kommuneplanen:**

**Innspill nr 66:**

**G/B 21/116 Ottar Aase. Innspillet innarbeides i kommuneplanens teksdel. Kommunen er positive til at kan bebygges med 1 fritidsbolig dersom reguleringsplanen blir revidert. Det legges inn rekkefølgekrav om at det på eiendommen skal etableres en offentlig brygge for allmenheten, før det kan gis igangsettingstillatelse for oppføring av fritidsbolig.**

**Innspill nr 18 Bringeheia:**

**Revidert forslag innarbeides i planen, på lik linje som hamreheia.**

**Innspill nr 51:**

**G/B 16/195 Mebygg AS. Innarbeides igjen i kommuneplanen.**

**Innspill Inge Solhøi, Påluneset, GB 16/284:**

**Innspillet likestilles med innspill nr 31 (GB16/296) og innarbeides i kommuneplanen.**

**PS 14/19 Eventuelt Formannskapet 13.02.2019**

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 13.02.2019**

Repr. Kjær (SV) stilte spørsmål vedr politisk arbeid i den nye kommunen og ba ordfører vurdere behovet for evt gruppemøter/ temasamling for Søgnes medlemmer i fellesnemnda. Ordfører orienterte.

Repr. Bakke (AP) stilte spørsmål vedr brøyting på parkeringsplasser på Tangvall, og hvilke konsekvenser dette har for fremkommeligheten.

Repr. Lunde (AP) stilte spørsmål om fremdriften i forhold til nytt kryss ved Kjellandsheia. Kommunalsjef Tofte besvarte. Planarbeidet er igangsatt.

Repr. Daland (FRP) stilte spørsmål vedr HC- parkering. Kommunalsjef Tofte besvarte.

Informasjon om vedtak i idrettens handlingsplan vedr fotballhall og basishall, ved rådmann Holum og kommunalsjef Tofte. Det vil bli fremmet politisk sak etter regulering.

Informasjon om årsregnskap 2018 ved økonomisjef Andreassen.