



Saksframlegg

Revisjon av avtale om felles kloakkrenseanlegg for Søgne og Songdalen

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
93/13	Formannskapet	28.08.2013
75/13	Kommunestyret	29.08.2013

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Vedlagte forslag til ny samarbeidsavtale om drift av felles avløpsanlegg for kommunene Søgne og Songdalen vedtas og gjøres gjeldende fra det tidspunkt den er vedtatt i begge kommunestyrene.
2. Rådmannen delegeres fullmakt til å signere avtalen.
3. Søgne kommune kjøper ut Songdalen kommune fra eiendom GB 23/727 i Søgne.

Bakgrunn for saken:

Fellesstyret har gjort vedtak om at dagens avtale om felles interkommunalt kloakkrenseanlegg i Høllen skal omarbeides til å stå kravene i Kommunelovens §28-1a om vertskommunesamarbeid. Arbeidet skal organiseres etter §28-1b – administrativt vertskommunesamarbeid.

Saksutredning:

Administrasjonene Søgne utarbeidet et utkast til avtale som er gjennomgått med administrasjonssjefene samt ledere av tekniske tjenester i begge kommuner. Avtalen er gjennomgått av juridisk personell i Songdalen.

Forslag til avtale er vedlagt saken. Avtalen må vedtas i begge samarbeidskommuners kommunestyre.

I gjeldende avtale eier i dag Søgne og Songdalen sammen en tomt (GB 23/727) i Høllen vest industriområde. Tomta er på ca 6,5 da. Denne ble for mange år siden opparbeidet slik at den kunne brukes til å behandle slam fra renseanlegget. Denne virksomheten er opphørt for ca 15 år siden da alt slam skulle leveres på Støleheia hos Avfall sør. Songdalen eier 40 % av eiendommen. Salgstakst på eiendommen vil bli innhentet fra eiendomsmegler. Det foreslås at Søgne kjøper ut Songdalen fra denne eiendommen og at rådmennene gis fullmakt til å fastsette kjøpspris basert på takst.

Rådmannens merknader:

Ingen utover saksfremlegg.

Vedlegg

- 1 Avtale om Høllen interkommunale kloakkrenseanlegg

AVTALE OM HØLLEN INTERKOMMUNALT KLOAKKRENSEANLEGG

1 AVTALENS GRUNNLAG

- 1.1 Samarbeidets navn er Høllen interkommunale kloakkrenseanlegg (HRA)
- 1.2 Denne avtale gjelder administrativt vertskommunesamarbeid innen avløpssektoren, med hjemmel i kommunelovens § 28-1a og organisert etter kommunelovens § 28-1b.

2 DELTAKERKOMMUNER

- 2.1 Vertskommune er Søgne kommune. Samarbeidskommune er Songdalen kommune

3 FORMÅL, LOKALISERING, RETT TIL TILKNYNING, PLIKTER

3.1 FORMÅL

- 3.1.1 Samarbeidets er drift og vedlikehold av felles avløpsanlegg. Det felles avløpsanlegget skal sikre en god utnyttelse av de arealer og ressurser kommunene er i besittelse av slik at disse ikke blir forurenset.

3.2 AVLØPSANLEGGETS LOKALISERING

I det felles avløpsanlegg hører følgende strekninger og enheter:

- 3.2.1 Gravitasjonsledning og pumpeledning på strekningen fra Volleberg (kommunegrensen) til østbredden av Søgneelva ved Tofteland, ”Heimernesan”, gnr. 74 bnr. 11 Tofteland, inkludert pumpestasjoner, kummer, målestasjon og andre innretninger.
- 3.2.2 Gravitasjonsledninger og pumpeledninger på strekningen fra østbredden av Søgneelva ved Tofteland til renseanlegget og derfra ut til sjøen ved Saltholmen via dypvannsledning, inkludert pumpestasjon ved Linnegrøvan med nødoverløp. I tillegg til alle kummer og innretninger på disse strekningene.
- 3.2.3 Renseanlegget med alle innretninger, nødoverløp og utvendige ledninger samt vei innen tomtegrensen. Til anlegget hører tomt etter målebrev nr. 4/31 med bruksnumre 23/607, 608, 609.
- 3.2.4 Utløpskummer med innretninger på Høllesanden. I anlegget inngår toaletter og lokale pumpestasjoner som er Søgne kommunes del.

3.3 PARTENES RETT TIL TILKNYTNING

- 3.3.1 Kommunene har fri rett til å utbygge sitt kloakknnett, så lenge avtalen her ikke setter begrensninger.
- 3.3.2 Avløp fra industrien eller andre virksomheter som har annet utslipp enn vann fra sanitærinstallasjoner skal godkjennes av begge kommunene.

3.4 KOMMUNENES PLIKTER I FORBINDELSE MED UTSLIPPSTILLATELSEN

- 3.4.1 Vertskommunen har ansvar for å rapportere for alt som hører til under det felles rensenanlegget. Hver av kommunene plikter å rapportere for det hver enkelt kommune selv har driftsansvar for og som avtalen ikke omfatter.
- 3.4.2 Det er ulovlig å tilføre kloakken gasser, væsker eller stoffer som kan medføre skade på anleggets bestanddeler eller som vanskeliggjør driften. Dette gjelder også installasjon av avfallskverner til kloakken.
- 3.4.3 Skade på det felles anlegg som er forårsaket av den enkelte kommune, bedrifter innen den enkelte kommune eller dens innbyggere ved at det tilføres kloakken ulovlige substanser, dekkes økonomisk fullt ut av den ansvarlige kommune.

4 DELEGASJON OG AVLØPSANLEGGETS LEDELSE

- 4.1 Kommunestyret i samarbeidskommunen gir administrasjonssjefen instruks om å delegere sin kompetanse til å fatte vedtak i enkeltsaker til administrasjonssjefen i vertskommunen. Rådmannen i Songdalen kommune delegerer ved denne avtalen lovpålagte oppgaver og myndighetsutøvelse knyttet til avløpsfunksjonen med hjemmel i Forurensingsloven av 13.03.1981 § 24 med tilhørende forskrifter samt utslippstillatelse gitt av Fylkesmannen i Vest-Agder med utfyllende instruks og retningslinjer til rådmannen i Søgne.

5 ØKONOMI

5.1 BUDSJETT OG REGNSKAP

- 5.1.1 Det utarbeides ett budsjett for Høllen interkommunale kloakkrensanlegg for drift og investeringer. Samarbeidets budsjettramme vedtas av kommunestyrene i deltakerkommunene. Endelig avregning og oppgjør skal skje snarest mulig etter regnskapsåret senest 15.2.
- 5.1.2 Vertskommunen er saksbehandler i saker som gjelder samarbeidet. Vertskommunen framlegger forslag til budsjett og økonomiplan innen 15.9 hvert år.
- 5.1.3 Ved overskridelse av budsjett, eller fare for overskridelse, skal vertskommunen varsle samarbeidskommunen uten ugrunnet opphold.

5.2 INVESTERINGSKOSTNADER

Følgende fordeling Songdalen/Søgne av investeringskostnader legges til grunn:

- 5.2.1 Volleberg (kommunegrensen) til Rådhuskrysset (forgreningskum 211 på 73/23 tegning 3822-02A) fordeles etter 85/15.
- 5.2.2 Rådhuskrysset til Nygård skole (kum der pumpeledning ender): 75/25.

- 5.2.3 Nygård skole til renseanlegget (gravitasjonsledning med innretning): 65/35
- 5.2.4 Renseanlegget samt utløpsledning og utløpskummer: 40/60.
- 5.2.5 Forhandlinger om framtidige anleggsutgifter kan kreves når forholdstallene for bruk av de forskjellige anleggsdeler, eller forholdene mellom folketallene i de to kommuner endres med mere enn 5 % (fra utgangspunktet 40 % Songdalen og 60 % Søgne). Revisjon av fordelingsnøkler for framtidige anleggsutgifter skal gjennomføres før det vedtas en hoved oppgradering av renseanlegget eller vedtas bygging av nytt renseanlegg.

5.3 DRIFTSKOSTNADER OG VEDLIKEHOLD

- 5.3.1 Utgiftene og inntektene ved driften av fellesanleggene fordeles etter antall pe som er tilknyttet avløpsnett i de to kommunene. Grunnlaget for fastsetting av antall pe skal være det samme som rapporteres i årsrapport avløp foregående år.
- 5.3.2 Driftskostnader som er avhengig av avløpsmengden fordeles etter tilført mengde avløpsvann til renseanlegget.
- 5.3.3 Unntak fra dette er at Songdalen bærer alle kostnader til drift på anlegg som nevnt under pkt. 3.2.1. I tillegg skal Songdalen kommune besørge vedlikehold på disse anlegg. Vertskommune har driftsansvaret for kloakkmengdemåler ved Storeneset pumpestasjon og fellesanleggene bærer alle kostnader ved dette anlegget.
- 5.3.4 Målingen av kloakkmengden fra Songdalen foretas ved Storeneset pumpestasjon. Søgne tilførte kloakkmengde måles ut fra kloakkrenseanleggets totalt innkomne mengde fratrukket Songdalens tilførsel. Fra dette fratrekkes Søgne kommunes.
- 5.3.5 Songdalen kommune skal kontrollere og godkjenne tilknytning fra bebyggelse i Søgne på strekningen fra Volleberg til østbredden av Søgneelva ved Tofteland.
- 5.3.6 For utslippskammeret på Høllesanden skal bygningsmessig vedlikehold som gjelder utvendige arbeider (tak og vegger) deles med 50 % på Søgne og 50 % på fellesanlegget. Annet vedlikehold som kan henføres til en av de to brukerne skal betales i sin helhet av aktuell bruker.

5.4 ADMINISTRASJONSKOSTNADER

- 5.4.1 Søgne forskutterer alle utgifter knyttet til administrasjonen av fellesanlegget, med unntak av de kostnader Songdalen har etter pkt. 5.3.3, 1. setning. For større investeringer kan det avtales annen løsning.
- 5.4.2 Uspesifiserte administrasjonskostnader knyttet til avløpsanlegg fastsettes til 12 % av brutto budsjett. Kostnadene fordeles mellom kommunene etter samme fordelingsnøkkel som ved driftsutgifter for øvrig.

5.5 BESTEMMELSER OM KLOAKKMÅLINGEN

5.5.1 Ved driftsstans av en eller begge kloakkmengdemåler(ene) legger man til grunn gjennomsnittet av kloakkmengden målt 4 uker før og 4 uker etter driftsstansen.

5.6 OPPGJØR VEDRØRENDE FORSKUTTERTE UTGIFTER

5.6.1 Søgne kommune har krav på oppgjør for forskutterte utgifter a konto med forfall 1.4 og 1.10. Det sendes krav om endelig oppgjør i slutten av året. Kravet sendes direkte fra Søgne til Songdalen kommune.

6 RAPPORTER

6.1.1 Drift - vertskommunen rapporterer til kommunene om alle forhold som har eller kan få konsekvenser ut over det som ligger i vedtatt budsjett. Det samme gjelder avvik som ligger utenfor rammer/tillatelser gitt av fylkesmannen. Alle rapporter som skal til fylkesmannen og andre myndigheter vedrørende samarbeidet skal rapporteres av vertskommunen.

6.1.2 Investeringer – vertskommunen rapporterer tertialvis til kommunene på alle investeringsprosjekter som gjelder samarbeidet.

7 ARBEIDSGIVERANSVAR

Alt arbeidsgiveransvar for ansatte i samarbeidet tillegges vertskommunen.

8 SAKSBEHANDLING

Vertskommunen har det faglige ansvaret for tjenesten tilknyttet samarbeidet og er ansvarlig for saksbehandling. Samarbeidskommunen blir orientert med kopi av brev mv.

9 LOVLIGHETSKONTROLL, KONTROLLUTVALG

Lovlighetskontroll kan skje etter reglene i kommunelovens § 28-1h, jfr. § 59.

Vertskommunens kontrollutvalg har myndighet etter kommunelovens § 77 nr. 1 overfor virksomheten, jfr. kommunelovens § 28-1j.

10. TVISTER

Tvister mellom partene bør søkes løst i minnelighet. Blir partene ikke enige løses tvisten etter de alminnelige regler for rettergang i tvistelovens regler med Kristiansand tingrett som vernetting.

11. UTTREDEN / OPPLØSNING.

Samarbeidskommunene kan tre ut av samarbeidet fra et årsskifte, forutsatt at skriftlig varsel er sendt samarbeidskommunen minst 4 år i forveien. Dersom begge deltakerkommunene er enige, kan samarbeidet oppløses med andre frister.

12. IKRAFTTREDELSE OG GYLDIGHET

Denne avtalen trer i kraft fra det tidspunkt begge kommunestyrene har vedtatt denne avtalen. Tidligere avtaler vedrørende avløpsanlegget opphører ved ikrafttredelsen av denne avtalen.

Denne avtalen utstedes i 2 eksemplar, en til hver av partene.

Songdalen, xx.xx.13

Søgne, xx.xx.13

Vidar Skaaland
Rådmann
Songdalen kommune

Kim Høyer Holum
Rådmann
Søgne kommune

Vedtatt i Søgne kommunestyre sak xx.13

Vedtatt i Songdalen kommunestyre sak xx.13