



## Saksframlegg

### Songvaar Vekst AS - Søknad om kommunal garanti

Utv.saknr	Utvalg	Møtedato
88/12	Formannskapet	29.08.2012
	Kommunestyret	06.09.2012

#### Rådmannens forslag til vedtak:

**Søgne kommunestyre vedtar å garantere for et lån stort kr 4,5 mill. til Songvaar Vekst AS som skal nyttes til refinansiering av tidligere lån samt oppgradering av bygningsmasse og teknisk utstyr. Lånet forutsettes gitt med en avdragstid på 30 år.**

#### Bakgrunn for saken:

I brev av 30.05.12 søker Songvaar Vekst AS om kommunal garanti for å øke et løpende langsiktig lån på kr 3.737.000,- til kr 4.500.000,-. Det skrives i søknaden at selskapet som er et heleid selskap av Søgne kommune har behov for å foreta investeringer i forma av vedlikehold på eget bygg i Linnegrøvan13 samt styrke likviditeten.

I forbindelse med salg av bygningene fra kommunen til selskapet i 2006, garanterte kommunestyret for et lån stort kr 4,5 mill med løpetid 30 år. Lånet er nå nedbetalt til kr 3.737 mill.. Nødvendige investeringer i utstyr og oppgraderinger av produksjonslokaler har vært finansiert over driften uten opptak av nye lån. Dette, sammen med en omlegging av betalingsrutinene fra NAV, har ført til stram likviditet. Låneøkningen/refinansieringen tenkes benyttet slik:

Innfrielse av nåværende lån med saldo	kr 3.737.000,-
Brannteknisk vurdering utført i 2011	kr 80.000,-
Støysvak luftkompressor utført i 2011	kr 40.000,-
Nytt dataanlegg med server og maskiner	kr 50.000,-
Innvendig oppgradering av produksjonslokaler	
Etter 23 års bruk. Delvis utført i 2011	kr 100.000,-
Renovering utvendig Linnegrøvan 13	kr 500.000,-
Sum	<u>kr 4.507.000,-</u>

#### Saksutredning:

Det er mulig å få rimelige, langsiktige lån både i KLP og Kommunalbanken mot kommunal garanti. Ved ikke å finansiere investeringer og oppgraderinger ved lån, men over driften, vil bedriften "slite" unødig og være avhengig av en dyr kassakreditt-

ordning. Kommunen bør derfor stille den etterspurte garantien som må godkjennes av fylkesmannen.

**Rådmannens merknader:**

Rådmannen viser til saksframstillingen og vil anbefale at kommunen gir selskapet garanti for opplåningen som er nødvendig for å ta vare på bygget og drive på en rasjonell måte.

Vedlegg

1 Kommentar til søknad om kommunal garanti

Søgne kommune  
Postmottak  
Rådhuset  
4640 Søgne

10. august 2012

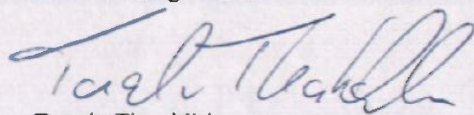
## Vedr. søknad om kommunal garanti

Vi ser til tidligere tilsendt søknad om kommunal garanti og redegjør nedenfor over utførte og planlagte investeringer som lånebeløpet skal benyttes til.

1	Innfri nåværende lån med saldo	kr. 3 737 000
2	Brannteknisk vurdering utført i 2011:	kr. 80 000
3	Støysvak luft kompressor utført i 2011:	kr. 40 000
4	Renovering av Linnegrøvan 13	kr. 500 000
5	Nytt data anlegg med server og maskiner	kr. 50 000
6	Innvendige oppgradering av produksjonslokaler etter 23 års bruk. Delvis utført i 2011	kr. 100 000

Vi presiserer at tidligere tilsendt lånesøknad opplyser at lånebeløp skal benyttes til blant annet styrking av likviditet. Dett er en feil formulering da det her menes inndekking av tidligere investeringer som er finansiert av likviditetsbeholdningen.

Med vennlig hilsen



Toralv Thorkildsen

Daglig leder